

2

**LA
ACTIVIDAD
ECONÓMICA
EN LA
CIUDAD DE
MADRID**

2. LA ACTIVIDAD ECONÓMICA EN LA CIUDAD DE MADRID

2.1. Indicadores de coyuntura económica de la Ciudad de Madrid.

Los indicadores de coyuntura económica referidos al ámbito de la Ciudad de Madrid posibilitan el seguimiento de la situación económica municipal y ya muestran, en términos generales, el avance en la progresiva recuperación, aunque queda camino por recorrer. En efecto, la comparativa debe realizarse no sólo respecto al año previo, como marco de referencia, sino también respecto al año 2019, antes de la pandemia, momento en el que se afrontaba una cierta desaceleración que de ningún modo hacía suponer que se avecinaba un “cisne negro” en 2020. Lo cierto es que después del varapalo que sufrieron las diferentes economías, tanto nacional, como regional y municipal en 2020, cualquier variación positiva que presenten los indicadores de coyuntura económica en 2021 y 2022 supone una señal hacia ese cambio de tendencia tan esperado que representa superar los efectos nocivos, desde el punto de vista económico, de esta pandemia por la COVID-19. A ello se suma la situación crítica actual, en un periodo inflacionario y con la mirada puesta en los conflictos geopolíticos.

Como es habitual en este informe semestral, en el cuadro 2.1 se recoge la información más relevante referida a diferentes conceptos: demografía y mercado laboral, demanda, producción, turismo y servicios, precios y salarios. En primer lugar, el pulso de la actividad económica puede aproximarse con las opiniones empresariales. En este sentido, la valoración del clima empresarial de la Ciudad de Madrid, que representa la diferencia entre las opiniones positivas y negativas de los empresarios encuestados, muestra una continuación del nivel positivo retomado en el tercer trimestre de 2021, solventando así los cinco trimestres previos de balance negativo durante la etapa más álgida de la pandemia. El índice de este primer trimestre de 2022 registra un valor neto de 5,4 puntos, lo que supone 23,5 puntos por encima del primer trimestre del pasado año y 3,4 puntos superior al inicio de 2020. La mejora respecto al trimestre previo también se evidencia en una subida de 4,4 puntos. Las opiniones mejoran especialmente en los aspectos referidos a la marcha del negocio. En la comparativa respecto a la Comunidad de Madrid y España, el Índice de Confianza Empresarial Armonizado (ICEA) que elabora el INE muestra una puntuación de 129 puntos en el caso de la Ciudad de Madrid en el primer trimestre de 2022 frente al valor de 106,7 contabilizado en el primer trimestre de 2021, corroborando la evolución positiva ya comentada y reflejando así un incremento del 3,8% por encima del trimestre anterior (20,9% en comparación interanual). Además, la Ciudad de Madrid presenta mejor desempeño relativo en este indicador empresarial que la Comunidad de Madrid (128) y España (127).

Desde la óptica de los indicadores demográficos y de mercado laboral, los datos que recoge la última Encuesta de Población Activa (EPA) referida al cuarto trimestre 2021 son halagüeños, pues reflejan un aumento interanual de la población ocupada en la Ciudad de Madrid del 3,6% junto con una disminución de la población parada del 27,3%, de modo que la tasa de paro alcanza un valor de 10,3%, aunque aún se sitúa tres puntos por debajo de la media nacional. Los últimos datos de paro registrado en el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE) reflejan, de igual modo, el descenso en el desempleo (-21,1% interanual, 45.236 parados menos) según la información disponible referida al mes de enero, que contabiliza 168.864 personas desempleadas en la Ciudad de Madrid. Se continúa, por tanto, la tendencia de descenso del número de personas desempleadas iniciada desde el mes de abril de 2021, de modo que en el acumulado de los últimos doce meses los parados registran una caída del 1,4%, acercándose a porcentajes de marzo de 2020 donde el descenso fue del 1,9%. Respecto al sector de servicios, y dada la importancia que tiene en la estructura productiva de la Ciudad de Madrid el subsector turístico, tanto en la vertiente de ocio como de negocios, la evolución de los indicadores disponibles muestra señales más claras de recuperación, aunque aún

no se alcanzan los niveles pre pandemia. Así, tanto las pernoctaciones hoteleras como el número de viajeros en hoteles en la Ciudad de Madrid crecieron intensamente a principios de 2022 respecto de enero del pasado año, aunque aún se sitúan más de un 38% por debajo de enero de 2020. Aún queda camino por recorrer para superar los efectos de las restricciones y la limitada movilidad a nivel nacional e internacional que redujeron considerablemente la actividad turística de la Ciudad de Madrid, al igual que en la Comunidad de Madrid y en el conjunto de España y, por supuesto, a escala mundial, con la consiguiente pérdida de ingresos que ha supuesto para el sector turismo.

Cuadro 2.1

Indicadores de Coyuntura Económica de la Ciudad de Madrid

	Ultimo Dato	Periodo	% var. Anual respecto a 2021	% var. Anual respecto a 2020	% var. Anual respecto a 2019
Población Activa (miles de personas)	1,709.2	2021.IV	--	-0.7	1.8
Población Ocupada (miles de personas)	1,533.6	2021.IV	--	3.6	1.7
Poblacion Parada (miles de personas)	175.6	2021.IV	--	-27.3	2.5
Tasa de Paro (%)	10.3%	2021.IV	--	-26.4	1.0
Tasa de Actividad (%)	62.9%	2021.IV	--	1.5	2.4
Paro Registrado (miles)	168.9	2022.01	-21.1	1.5	1.8
Afiliados a la Seguridad Social (miles de personas)	2,072.7	2021.IV	--	3.3	0.9
Afiliados SS Industria (miles de personas)	75.1	2021.IV	--	3.8	1.7
Afiliados SS Construcción (miles de personas)	87.4	2021.IV	--	4.3	5.0
Afiliados SS Servicios (miles de personas)	1,908.0	2021.IV	--	3.2	0.7
	Ultimo Dato	Periodo	Diferencia respecto a 2021	Diferencia respecto a 2020	Diferencia respecto a 2019
Clima y Confianza empresarial					
Clima Empresarial (-100 a 100)	5.4	2022.I	23.5	3.4	2.5
Confianza Empresarial Armonizada ICEA (índice)	129.0	2022.I	22.3	0.0	-0.1
	Ultimo Dato	Periodo	% var. Anual respecto a 2021	% var. Anual respecto a 2020	% var. Anual respecto a 2019
Otros indicadores					
Viajeros en Hoteles (miles)	447.6	2022.01	214	-40.2	-34.9
Pernoctaciones hoteleras (miles)	973.2	2022.01	253	-38.1	-33.0
Pasajeros aeropuerto Barajas (miles)	2,690.4	2022.01	218	-42.3	-38.7
Sociedades constituidas	1,267.0	2021.12	--	25.3	21.5
Precio Vivienda libre (€/m2)	3,205.8	2021.I	--	-2.1	-1.0

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de Análisis Socioeconómico del Ayuntamiento de Madrid, Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid e INE. *datos referidos al conjunto de la región de Madrid. Datos actualizados al cierre del informe.

2.2. Comparativa de la situación de partida en empleo.

Como ya se ha comentado anteriormente, 2020 ha sido un año catastrófico para la economía, cuyos efectos no se trasladaron de forma tan intensa al mercado laboral gracias a los ERTes, que han sufragado en este periodo lo que, sin duda, habría sido un descenso significativo del empleo. Sin embargo, la situación ha dado un vuelco en 2021 pues el empleo a nivel nacional ha retornado a niveles previos a la pandemia, mientras que el PIB no ha recuperado aún la situación inicial. En la

comparación en detalle de los ámbitos nacional, regional y local los datos más recientes (al cierre de este informe) son las afiliaciones a la seguridad social y población ocupada, relativos al año 2021.

Cuadro 2.2

Generación de empleo en Madrid-Ciudad (MC), Madrid-Región (MR) y España (tasas de variación interanual)						
	Afiliaciones a la Seguridad Social			Ocupados EPA		
	MC	MR	España	MC	MR	España
2012	-1,3	-1,6	-3,0	-2,7	-2,5	-4,3
2013	-2,4	-2,4	-2,9	-4,9	-3,6	-2,8
2014	1,7	1,7	1,6	-1,1	-0,1	1,2
2015	3,7	3,6	3,2	-0,4	3,6	3,0
2016	3,2	3,3	3,0	-0,3	0,8	2,7
2017	3,6	4,0	3,7	5,6	2,5	2,6
2018	4,4	4,4	3,6	3,1	2,9	2,7
2019	3,5	3,1	2,2	3,4	3,6	2,3
2020	-2,4	-2,4	-3,1	-0,7	-1,7	-2,9
2021	2,9	3,2	3,0	2,0	2,9	3,0
Promedio 2010-2014	-1,2	-1,0	-1,4	-1,4	-1,9	-1,9
Promedio 2015-2021	2,7	2,7	2,2	1,8	2,1	1,9
Promedio 2010-2021	1,1	1,2	0,7	0,0	0,4	0,3

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de Encuesta de Población Activa del INE y Afiliación a la Seguridad Social. Para la Ciudad de Madrid, S. G. de Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

Respecto a la población ocupada y con información procedente de la Encuesta de Población Activa (EPA), elaborada por el INE, en promedio del año 2021, se registró una variación interanual de la población ocupada del 2,0% en la Ciudad de Madrid, dinámica ligeramente inferior a la de la Comunidad de Madrid (2,9%), como en el conjunto nacional (3%), aunque éstas registraron un mayor descenso en 2020 (-1,7% la región y -2,9% el nacional) que la Ciudad de Madrid (-0,7%), por lo tanto también se produce un mayor “efecto rebote” en las tasas.

Por su parte, los datos correspondientes a las Afiliaciones a la Seguridad Social para la Ciudad de Madrid para este mismo período, históricamente mucho más sensibles a los shocks, registran un aumento del 2,9% en 2021. Si lo comparamos con los datos de la región o de España son muy similares, con un crecimiento del 3,2% para la Comunidad de Madrid y del 3% para España.

2.3. Características y evolución del empleo: detalle sectorial.

Se analizan los datos de afiliación a la Seguridad Social en cada uno de los sectores de actividad, comenzando por el sector servicios, debido a su gran importancia en la Ciudad de Madrid donde representa más del 90% de su estructura productiva. Para 2021 este sector mostró una dinámica positiva con un crecimiento del 2,8%, ligeramente por debajo del dato de la región (3,1%) y del nacional (3,2%). En cuanto al resto de sectores, en 2021 todos mostraron tasas de variación positivas: en el caso de la Industria, concretamente en Manufacturas crece un 1,5%, dato similar al de la región (1,6%) y al nacional (1,8%). El resto de las industrias no manufactureras muestran una mejor dinámica para la Ciudad de Madrid con un crecimiento del 5,7%, similar al dato de la región (5,8%), pero muy por encima del nacional (1,9%). Por último, cabe destacar que la Agricultura, con un peso muy pequeño en la estructura productiva de la Ciudad de Madrid, registró un crecimiento del número de afiliados en 2021 del 9,4%.

Cuadro 2.3

Afiliaciones a la Seguridad Social y Ocupados (EPA) en la Ciudad de Madrid, Comunidad de Madrid y España (Tasas de variación respecto mismo periodo año anterior)						
Afiliaciones Seguridad Social	Ciudad de Madrid		Comunidad de Madrid		España	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Agricultura	3,6	9,4	-0,9	5,0	-1,8	-1,0
Industria	-3,1	2,7	-2,3	2,1	-2,4	1,8
Manufacturas	-4,6	1,5	-2,8	1,6	-2,8	1,8
Otras industrias	1,0	5,7	1,4	5,3	1,2	1,9
Construcción	-2,5	5,3	-2,6	6,0	-3,3	6,2
Servicios	-2,4	2,8	-2,4	3,1	-3,2	3,2
Otros Servicios	-3,8	2,4	-3,7	2,7	-5,0	2,9
AA.PP., Educ. y Sanidad	2,1	4,1	2,2	4,4	1,8	4,1
Total	-2,4	2,9	-2,4	3,2	-3,1	3,0
Ocupados EPA	Ciudad de Madrid		Comunidad de Madrid		España	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Agricultura	-59,2	96,8	-57,0	101,9	-4,0	4,9
Industria (incluye energía)	1,6	-2,5	-3,5	1,6	-2,3	0,1
Construcción	8,3	-6,8	-3,7	-4,6	-2,6	3,8
Servicios	-1,3	2,9	-1,3	3,5	-3,0	3,3
Total	-0,7	2,0	-1,7	2,9	-2,9	3,0

Fuente: Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de S. G. de Estadística del Ayuntamiento de Madrid y EPA. Las cifras presentadas se corresponden con la clasificación de actividades económicas CNAE 2009.

En lo que respecta a los niveles de ocupación, según la encuesta de población activa (EPA), la información para el año 2021 muestra una recuperación del mercado laboral y el retorno a la senda de la generación de empleo (cuadro 2.4). Entre los datos, se destaca en términos relativos, el fuerte aumento de la agricultura (96,8%), sector con mucha volatilidad en las tasas año tras año, pues en 2020 descendió un -59,2%. La industria registró un descenso del -2,5% frente al crecimiento del 1,6% de la región o del 0,1% en España. El sector servicios crece con fuerza un 2,9%, que debido a su gran peso en la estructura productiva municipal permite que la dinámica global del mercado laboral de la Ciudad de Madrid sea positiva (2%). Por último, cabe mencionar que la construcción, tras el destacado crecimiento que registró en 2020 (8,3%), registra en 2021 un descenso del -6,8%, caída más intensa que en la región (-4,6%) y en contraposición con el leve crecimiento que presenta la construcción a nivel nacional (0,1%).

Cuadro 2.4

Generación de empleo por grandes sectores, según ocupados EPA*, 2014 a 2021 (Tasas de variación media anual)						
		Agricultura	Industria	Construcción	Servicios	Total
2014	Ciudad de Madrid	60,0	4,1	-15,5	-0,8	-1,1
	Com. de Madrid	8,4	-3,8	-1,2	0,3	-0,1
2015	Ciudad de Madrid	-32,1	3,2	6,5	-1,0	-0,4
	Com. de Madrid	-56,0	5,7	13,2	3,1	3,6
2016	Ciudad de Madrid	139,5	-13,9	-7,4	1,0	-0,3
	Com. de Madrid	37,8	-8,7	-10,3	2,5	0,8
2017	Ciudad de Madrid	-61,5	13,2	26,2	4,4	5,6
	Com. de Madrid	-52,2	9,8	7,6	1,7	2,5

2018	Ciudad de Madrid	11,4	0,0	23,7	2,4	3,1
	Com. de Madrid	68,5	0,1	18,8	2,1	2,9
2019	Ciudad de Madrid	94,9	13,4	1,2	2,7	3,4
	Com. de Madrid	1,2	7,6	12,0	2,6	3,6
2020	Ciudad de Madrid	-59,2	1,6	8,3	-1,3	-0,7
	Com. de Madrid	-57,0	-3,5	-3,7	-1,3	-1,7
2021	Ciudad de Madrid	96,8	-2,5	-6,8	2,9	2,0
	Com. de Madrid	101,9	1,6	-4,6	3,5	2,9
Promedio 2014-2021	Ciudad de Madrid	15,6	-0,5	0,8	0,6	0,4
	Com. de Madrid	21,2	0,0	1,1	1,2	1,0

*Términos EPA. Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de Estadísticas del Ayuntamiento y Encuesta de Población Activa para la Ciudad de Madrid e INE para Comunidad de Madrid.

En el cuadro 2.5 se recogen las tasas promedio 2010-2021 de la afiliación a la Seguridad Social para cada uno de los sectores productivos diferenciados en la Ciudad de Madrid, la Comunidad de Madrid y España. En general, se identifica un mayor número de diferenciales negativos para la Ciudad de Madrid respecto a la región, concretamente en 50 de los 63 sectores analizados. Los diferenciales positivos de la Ciudad de Madrid se encuentran en algún sector de la industria como Coquería y Refino, Reparación e instalación de maquinaria y equipo, Reciclaje y Saneamiento. En servicios, se observa algún diferencial positivo más marcado, como viene siendo habitual, en Educación, AA.PP. o en Actividades de producción cinematográfica y video.

Cuadro 2.5

Generación de empleo por sectores (tasas de variación media anual 2010-2021 de la afiliación a la S.S. en porcentajes)					
	Ciudad de Madrid (MC)	Com. de Madrid (MR)	España (E)	Diferencial MC-MR	Diferencial MC-E
1. Agricultura, ganadería, pesca y silvicultura	-3,9	-2,5	-0,7	-1,43	-3,14
Agricultura, ganadería y caza	-4,3	-2,8	-0,7	-1,55	-3,59
Silvicultura y explotación forestal	-1,0	0,4	1,3	-1,32	-2,25
Pesca y acuicultura	-1,1	-0,9	-2,4	-0,21	1,32
2. Industria	-1,9	-1,2	-0,4	-0,63	-1,49
2.1 Manufacturera	-3,0	-1,5	-0,4	-1,51	-2,55
Alimentación, bebidas y tabaco	-1,7	-0,6	1,0	-1,10	-2,69
Textil, confección, cuero y calzado	-5,3	-3,1	-1,3	-2,16	-3,97
Industria de la madera y el corcho	-3,4	-2,9	-2,3	-0,49	-1,04
Industria del papel	-4,4	-1,9	-0,3	-2,51	-4,08
Artes gráficas	-5,1	-2,4	-1,9	-2,75	-3,30
Coquerías, refino y combustibles nucleares	2,0	1,8	-1,1	0,20	3,08
Industria química	-0,7	-1,0	1,2	0,32	-1,89
Fabricación de productos farmacéuticos	-2,5	2,2	2,1	-4,72	-4,63
Industria del caucho y materias plásticas	-2,6	-1,9	-0,3	-0,68	-2,23
Productos no metálicos	-6,7	-5,0	-2,9	-1,71	-3,72
Metalurgia	-9,5	-4,0	-2,4	-5,55	-7,17
Fabricación de productos metálicos	-3,5	-1,2	-0,7	-2,25	-2,84
Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos	-1,7	-1,3	-0,9	-0,46	-0,89
Fabricación de material y material eléctrico	-3,8	-3,0	-1,9	-0,81	-1,86
Fabricación de maquinaria y equipo	-4,2	-3,0	-0,7	-1,23	-3,48
Fabricación de vehículos de motor y remolques	-2,4	-2,2	0,1	-0,16	-2,45
Fabricación de otro material de transporte	-0,9	1,9	-0,6	-2,87	-0,29
Muebles y otras industrias manufactureras	-1,5	-1,7	-1,2	0,19	-0,25
Reparación e instalación de maquinaria y equipo	1,5	0,2	3,3	1,35	-1,74
2.2 Otras industrias	1,8	0,3	-0,2	1,53	1,96
Extractivas	-2,3	-2,3	-3,9	-0,03	1,60
Prod. y distribución de energía eléctrica y gas	0,9	1,7	-0,8	-0,80	1,69
Captación, depuración y distribución de agua	2,1	3,2	0,6	-1,14	1,53
Reciclaje y Saneamiento	3,3	-0,9	0,9	4,21	2,43
3. Construcción	-2,5	-1,4	-2,1	-1,11	-0,39
4. Servicios	1,5	1,6	1,4	-0,16	0,10

4.1 Otros servicios	1,0	1,3	1,1	-0,28	-0,02
Venta y reparación vehículos; combustible	-1,1	0,3	0,0	-1,34	-1,09
Comercio al por mayor e intermediarios	0,2	0,5	0,5	-0,23	-0,27
Comercio al por menor; reparación	-0,7	0,1	0,3	-0,81	-0,95
Transporte terrestre	1,4	0,6	0,2	0,77	1,15
Transporte marítimo	0,8	-2,9	0,8	3,69	-0,05
Transporte aéreo y espacial	-1,8	-1,7	-0,9	-0,07	-0,91
Almacenamiento y actividades anexas a los transportes	1,6	2,3	2,2	-0,67	-0,61
Actividades postales y de mensajería	2,1	3,4	3,2	-1,33	-1,11
Alojamiento y restauración	0,9	1,2	1,6	-0,32	-0,67
Edición	-4,7	-4,6	-4,2	-0,06	-0,47
Actividades de producción cinematográfica, de video y programas de Televisión, grabación de sonido y edición musical; actividades de programación y emisión de radio y televisión	2,8	2,0	0,6	0,80	2,23
Telecomunicaciones	-1,1	-1,2	-1,1	0,09	0,04
Programación, consultoría y otras actividades relacionadas con la informática; servicios de información	6,5	6,7	7,2	-0,18	-0,71
Servicios financieros, excepto seguros y fondos de pensiones	-2,8	-1,0	-3,1	-1,70	0,36
Seguros, reaseguros y fondos de pensiones, excepto seguridad social obligatoria	1,0	1,5	-0,5	-0,49	1,52
Actividades auxiliares a los servicios financieros y a los seguros	2,9	3,4	2,0	-0,49	0,88
Actividades inmobiliarias	4,1	4,4	3,9	-0,31	0,26
Actividades jurídicas y de contabilidad; actividades de las sedes centrales; consultoría de gestión empresarial	2,9	2,8	1,9	0,06	0,96
Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos	0,6	1,0	1,1	-0,48	-0,52
Investigación científica y desarrollo	1,4	2,1	3,5	-0,77	-2,16
Publicidad y estudios de mercado	1,2	1,2	0,4	-0,09	0,77
Otras actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades veterinarias	7,0	7,0	5,8	-0,06	1,13
Actividades de alquiler	-9,4	-7,9	-6,8	-1,41	-2,53
Actividades relacionadas con el empleo	3,7	4,4	5,8	-0,76	-2,13
Actividades de agencias de viajes, operadores turísticos, servicios de reservas y actividades relacionadas con los mismos	-0,5	-0,4	-0,2	-0,07	-0,32
Actividades de seguridad e investigación; servicios a edificios y actividades de jardinería; actividades administrativas de oficina y auxiliares a las empresas	2,1	2,3	2,3	-0,19	-0,22
Actividades de creación artística y espectáculos; actividades de bibliotecas, archivos, museos y otras actividades culturales; actividades de juegos de azar y apuestas	1,4	1,5	0,9	-0,08	0,54
Actividades deportivas, recreativas y de entretenimiento	3,9	4,5	3,4	-0,54	0,55
Actividades asociativas	-1,5	-1,3	-1,2	-0,27	-0,35
Reparación de ordenadores; efectos personales y artículos de uso doméstico	-5,4	-4,0	-4,9	-1,47	-0,54
Otros servicios personales	1,3	1,8	1,6	-0,43	-0,24
Actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico o como productores de bienes y servicios para uso propio	2,9	2,9	2,3	0,03	0,63
4.2 AA.PP., Educación y sanidad	2,9	2,8	2,3	0,14	0,65
Administración pública y defensa; seguridad social obligatoria	2,5	2,2	0,6	0,30	1,87
Educación	4,6	3,7	3,4	0,92	1,20
Actividades sanitarias	2,1	2,5	2,1	-0,44	-0,03
Actividades de servicios sociales	2,7	3,0	5,3	-0,39	-2,61
TOTAL	1,09	1,18	0,67	-0,09	0,42

Fuente: Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de los datos de la Seguridad Social.

En el cuadro 2.6 se incluyen los sectores clasificados según el doble criterio:

- 1) que generen o pierdan empleo (tasa media positiva o negativa de afiliación) y
- 2) que la Ciudad de Madrid se comporte relativamente mejor o peor que la región de Madrid y el conjunto de España.

Cuadro 2.6

Comportamiento relativo del empleo (afiliación a la S.S.) por sectores promedio 2010-2021		
	Empleo mejor en Madrid-Ciudad (que Madrid-Región o España)	Empleo peor en Madrid-Ciudad (que Madrid-Región o España)
Generación de empleo en Madrid-Ciudad	<ul style="list-style-type: none"> • Coquerías, refinado y combustibles nucleares • Reparación e instalación de maquinaria y equipo • Reciclaje y Saneamiento • Transporte terrestre • Act. Producción y Programación de cine, radio y televisión • Act. Jurídicas, de contabilidad y consultoría • Act. hogares como empleadores de personal doméstico • Administración pública y defensa; S.S. obligatoria • Educación <p style="text-align: center;">(9 sectores)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Captación, depuración y distribución de agua • Almacenamiento y actividades anexas a los transportes • Actividades postales y de mensajería • Actividades informáticas • Actividades auxiliares financieras • Actividades inmobiliarias • Publicidad y estudios de mercado • Otras act. Profesionales y act. veterinarias • Actividades relacionadas con el empleo • Act. seguridad e investigación; ... • Act. Artísticas y culturales • Actividades deportivas, recreativas y de entretenimiento • Otros servicios personales • Actividades sanitarias • Actividades de servicios sociales • Investigación científica y desarrollo <p style="text-align: center;">(16 sectores)</p>
Mantenimiento de empleo en Madrid-Ciudad	<ul style="list-style-type: none"> • Industria química • Transporte marítimo • Telecomunicaciones <p style="text-align: center;">(3 sectores)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Pesca y acuicultura • Selvicultura y explotación forestal • Fabricación de otro material de transporte • Prod. y distribución de energía eléctrica y gas • Venta y reparación vehículos; combustible • Comercio al por mayor e intermediarios • Comercio al por menor; reparación • Alojamiento y restauración • Seguros • Servicios y análisis técnicos • Actividades de agencias de viajes, operadores turísticos... <p style="text-align: center;">(11 sectores)</p>
Pérdidas de empleo en Madrid-Ciudad	<ul style="list-style-type: none"> • Muebles y otras industrias manufactureras 	<ul style="list-style-type: none"> • Agricultura, ganadería y caza • Alimentación, bebidas y tabaco • Textil, confección, cuero y calzado • Industria de la madera y el corcho • Industria del papel • Artes gráficas • Fabricación de productos farmacéuticos • Industria del caucho y materias plásticas • Productos no metálicos • Metalurgia • Fabricación de productos metálicos • Fab. Prod. informáticos, electrónicos y ópticos • Fabricación de material y material eléctrico • Fabricación de maquinaria y equipo • Fabricación de vehículos de motor y remolques • Extractivas • Construcción

	(1 sector)	<ul style="list-style-type: none"> • Transporte aéreo y espacial • Edición • Servicios financieros • Actividades de alquiler • Actividades asociativas • Reparación de ordenadores <p style="text-align: right;">(23 sectores)</p>
--	------------	--

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM, a partir de datos de afiliación a la Seguridad Social.

Para el promedio del periodo 2010-2021 y según los datos de afiliación a la Seguridad Social, son 9 de un total de 63 los sectores donde la Ciudad de Madrid ha mostrado una generación de empleo y un mejor dinamismo en la creación de empleo respecto a la Comunidad de Madrid o con relación a España. Entre estos 9 sectores se encuentran: Coquerías, refino y combustibles nucleares, Reparación e instalación de maquinaria y equipo, Reciclaje y Saneamiento, Transporte terrestre, Actividades de Producción y Programación de cine, radio y televisión, Actividades Jurídicas, de contabilidad y consultoría, Actividades de hogares como empleadores de personal doméstico, Admón. Pública, defensa y seguridad social, Educación. Por el contrario, con la información analizada, son más los sectores donde el dinamismo es mayor en la Comunidad de Madrid o en España que en la Ciudad de Madrid, concretamente, 50 sectores frente a 13.

En términos de generación de empleo por grandes sectores en 2021 (cuadro 2.7), se aprecia un diferencial positivo para la Ciudad de Madrid respecto a la región y España en los sectores de la industria (0,6% y 0,9% respectivamente). Sin embargo, se registra un diferencial negativo respecto a la región y España en la construcción (-0,8% y -1%) y, del mismo modo, en el sector servicios (-0,3% y -0,5%) y, como consecuencia de su destacado peso (90%), el diferencial total de empleo de la Ciudad de Madrid es similar al del sector servicios, respecto a la región es negativo (-0,4%), y también con España (-0,1%). Este hecho supone, respecto a los diferenciales de 2020, un empeoramiento respecto del diferencial negativo que ya se tenía respecto a la región y el paso de un diferencial positivo a uno negativo con respecto a España.

Cuadro 2.7

Generación de empleo por sectores					
(Tasas de variación de 2021 de la afiliación a la S.S. en porcentajes)					
	Ciudad de Madrid (MC)	Com. de Madrid (MR)	España (E)	Diferencial MC-MR	Diferencial MC-E
1. Agricultura, ganadería, pesca y silvicultura	9,4	5,0	-1,0	4,4	10,4
Agricultura, ganadería y caza	6,8	3,8	-1,1	3,0	7,9
Silvicultura y explotación forestal	20,2	12,4	4,1	7,8	16,1
Pesca y acuicultura	1,9	7,7	-2,7	-5,9	4,5
2. Industria	2,7	2,1	1,8	0,6	0,9
2.1 Manufacturera	1,5	1,6	1,8	-0,1	-0,3
Alimentación, bebidas y tabaco	1,5	3,3	2,0	-1,8	-0,4
Textil, confección, cuero y calzado	-3,2	0,4	2,4	-3,6	-5,6
Industria de la madera y el corcho	0,8	3,0	2,6	-2,2	-1,8
Industria del papel	-5,8	-1,9	2,3	-3,8	-8,0
Artes gráficas	-4,8	0,4	0,3	-5,2	-5,0
Coquerías, refino y combustibles nucleares	-2,4	-2,4	-3,1	-0,1	0,6
Industria química	-0,1	-1,0	3,3	0,9	-3,4
Fabricación de productos farmacéuticos	11,1	3,2	2,9	8,0	8,2
Industria del caucho y materias plásticas	14,5	0,2	1,6	14,3	12,9
Productos no metálicos	-0,2	2,2	3,8	-2,4	-4,0
Metalurgia	-1,9	1,3	1,6	-3,1	-3,5
Fabricación de productos metálicos	0,7	2,9	2,7	-2,2	-2,0
Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos	4,0	5,0	4,7	-0,9	-0,7
Fabricación de material y material eléctrico	0,3	4,1	3,3	-3,8	-3,0
Fabricación de maquinaria y equipo	1,4	-0,4	1,1	1,8	0,3
Fabricación de vehículos de motor y remolques	10,9	7,7	-3,8	3,2	14,7

Fabricación de otro material de transporte	-2,8	-4,3	-4,2	1,5	1,4
Muebles y otras industrias manufactureras	-3,6	0,4	4,7	-4,0	-8,3
Reparación e instalación de maquinaria y equipo	4,6	3,8	2,9	0,8	1,7
2.2 Otras industrias	5,7	5,3	1,9	0,4	3,8
Extractivas	-5,6	-2,3	0,8	-3,3	-6,4
Prod. y distribución de energía eléctrica y gas	11,8	5,3	0,4	6,4	11,4
Captación, depuración y distribución de agua	9,3	8,9	1,8	0,4	7,5
Reciclaje y Saneamiento	2,0	4,9	2,6	-2,9	-0,6
3. Construcción	5,3	6,0	6,2	-0,8	-1,0
4. Servicios	2,8	3,1	3,2	-0,3	-0,5
4.1 Otros servicios	2,4	2,7	2,9	-0,4	-0,6
Venta y reparación vehículos; combustible	-0,7	-0,4	0,2	-0,3	-0,9
Comercio al por mayor e intermediarios	3,2	2,1	1,5	1,1	1,7
Comercio al por menor; reparación	0,9	1,4	1,8	-0,4	-0,8
Transporte terrestre	1,6	1,2	2,4	0,5	-0,8
Transporte marítimo	2,8	3,8	6,7	-1,1	-3,9
Transporte aéreo y espacial	-2,9	-2,9	-6,6	0,0	3,8
Almacenamiento y actividades anexas a los transportes	1,5	5,3	4,7	-3,8	-3,2
Actividades postales y de mensajería	3,1	5,9	4,3	-2,9	-1,2
Alojamiento y restauración	1,4	2,2	4,1	-0,7	-2,7
Edición	1,1	0,7	-0,1	0,4	1,1
Actividades de producción cinematográfica, de video y programas de Televisión, grabación de sonido y edición musical; actividades de programación y emisión de radio y televisión	14,1	7,6	6,8	6,6	7,3
Telecomunicaciones	1,0	0,7	2,6	0,3	-1,6
Programación, consultoría y otras actividades relacionadas con la informática; servicios de información	8,9	7,2	8,6	1,6	0,3
Servicios financieros, excepto seguros y fondos de pensiones	-11,0	-2,4	-4,8	-8,6	-6,1
Seguros, reaseguros y fondos de pensiones, excepto seguridad social obligatoria	0,8	1,2	-1,1	-0,3	2,0
Actividades auxiliares a los servicios financieros y a los seguros	1,6	2,0	1,9	-0,4	-0,4
Actividades inmobiliarias	2,9	4,4	3,2	-1,5	-0,4
Actividades jurídicas y de contabilidad; actividades de las sedes centrales; consultoría de gestión empresarial	3,6	3,6	3,5	0,0	0,0
Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos	3,4	3,8	4,7	-0,3	-1,3
Investigación científica y desarrollo	3,9	4,3	6,6	-0,4	-2,7
Publicidad y estudios de mercado	3,6	4,2	5,2	-0,5	-1,5
Otras actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades veterinarias	12,4	9,8	7,5	2,6	4,9
Actividades de alquiler	-3,9	-2,6	-1,6	-1,2	-2,2
Actividades relacionadas con el empleo	12,9	12,0	19,2	0,8	-6,3
Actividades de agencias de viajes, operadores turísticos, servicios de reservas y actividades relacionadas con los mismos	-8,1	-7,8	-6,2	-0,3	-2,0
Actividades de seguridad e investigación; servicios a edificios y actividades de jardinería; actividades administrativas de oficina y auxiliares a las empresas	1,4	2,1	2,7	-0,7	-1,4
Actividades de creación artística y espectáculos; actividades de bibliotecas, archivos, museos y otras actividades culturales; actividades de juegos de azar y apuestas	4,8	5,0	3,5	-0,2	1,3
Actividades deportivas, recreativas y de entretenimiento	1,8	6,3	6,9	-4,5	-5,1
Actividades asociativas	-0,1	2,0	-0,1	-2,1	0,0
Reparación de ordenadores; efectos personales y artículos de uso doméstico	-4,3	-2,9	-4,2	-1,4	0,0
Otros servicios personales	3,8	3,8	2,8	-0,1	1,0
Actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico o como productores de bienes y servicios para uso propio	0,8	1,2	0,1	-0,5	0,7
4.2 AA.PP., Educación y sanidad	4,1	4,4	4,1	-0,4	0,0
Administración pública y defensa; seguridad social obligatoria	9,5	9,5	4,2	0,0	5,3
Educación	5,8	5,1	5,4	0,7	0,4
Actividades sanitarias	0,3	1,0	3,8	-0,7	-3,5
Actividades de servicios sociales	-4,6	-0,8	2,1	-3,8	-6,7
TOTAL	2,9	3,2	3,00	-0,36	-0,11

Fuente: Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de los datos de la Seguridad Social.

RESUMEN

Actividad económica municipal

- Los indicadores de coyuntura económica referidos al ámbito de la Ciudad de Madrid muestran, en términos generales, el **avance en la progresiva recuperación**, aunque queda camino por recorrer. El Índice de Confianza Empresarial Armonizado (ICEA) que elabora el INE muestra una puntuación de 129 puntos en el caso de la Ciudad de Madrid en el primer trimestre de 2022 frente al valor de 106,7 contabilizado en el primer trimestre de 2021, corroborando la evolución positiva y reflejando así un incremento del 3,8% por encima del trimestre anterior (20,9% en comparación interanual). Además, la Ciudad de Madrid presenta mejor desempeño relativo en este indicador empresarial que la Comunidad de Madrid (128) y España (127).
- Respecto al sector de servicios, y dada la importancia que tiene en la estructura productiva de la Ciudad de Madrid el subsector turístico, tanto en la vertiente de ocio como de negocios, la evolución de los indicadores disponibles muestra señales más claras de recuperación, aunque **aún no se alcanzan los niveles pre pandemia**.
- Para el promedio del periodo 2010-2021 y según los datos de afiliación a la Seguridad Social, son 9 de un total de 63 los sectores donde la Ciudad de Madrid ha mostrado una generación de empleo y un **mejor dinamismo en la creación de empleo** respecto a la Comunidad de Madrid o con relación a España. Entre estos 9 sectores se encuentran: Coquerías, refino y combustibles nucleares, Reparación e instalación de maquinaria y equipo, Reciclaje y Saneamiento, Transporte terrestre, Actividades de Producción y Programación de cine, radio y televisión, Actividades Jurídicas, de contabilidad y consultoría, Actividades de hogares como empleadores de personal doméstico, Admón. Pública, defensa y seguridad social, Educación.