

2

**EQUILIBRIO
TERRITORIAL**

IMPACTO Y DIMENSIÓN TERRITORIAL DE LOS PROYECTOS DEL FONDO DE INVERSIÓN LOCAL EN MADRID

Los Fondos de Inversión Local y la Ciudad de Madrid

El objetivo del Fondo Estatal de Inversión Local es activar la economía y el empleo como respuesta a la actual crisis

El Real Decreto Ley 9/2008, de 28 de noviembre, crea un Fondo Estatal de Inversión Local, cuyo objetivo es activar la economía y el empleo como respuesta a la actual crisis. Se enmarca dentro del Plan E puesto en marcha por el Gobierno central en los últimos meses.

El Fondo Estatal de Inversión Local se ha dotado con 8.000 millones de euros a repartir entre los 8.112 municipios que componen España de forma proporcional a la población empadronada a 1 de enero de 2007, y podrá financiar obras de competencia municipal, de nueva planificación y de ejecución inmediata, y que sean generadoras de empleo.

Con 269 proyectos y una inversión aprobada de más de 554 millones de euros, la Ciudad de Madrid concentra el 6,9% del total del Fondo Estatal de Inversión Local

La Ciudad de Madrid, con una población de 3.132.463 habitantes (según el padrón de 1 de enero de 2007), puede acceder a una financiación máxima de 554.409.175 euros (con IVA), es decir, al 6,9% del total del Fondo, tal y como corresponde a su peso demográfico. El Ayuntamiento de Madrid presentó, de acuerdo con los términos que señala la normativa, el listado de proyectos a ser financiados por el Fondo Estatal de Inversión Local, un total de 269, con una inversión de 554.372.939 euros, agotando así el 100% del potencial que le permite el Fondo.

Este volumen de proyectos, no sólo va a tener una repercusión en materia de empleo, sino que va a suponer una importante mejora de la calidad de vida de los madrileños puesto que, como se verá a lo largo del análisis que se realiza en este capítulo, los proyectos aprobados inciden de forma clara en la ampliación de las dotaciones de equipamientos y servicios en los distritos, contribuyendo a incrementar la calidad ambiental de la Ciudad. Todas las actuaciones contempladas son coherentes con los principios del Fondo y son obras de construcción, adecuación, rehabilitación o mejora de edificaciones, infraestructuras, equipamientos o instalaciones que tienen como fin la ampliación y mejora de los servicios básicos (saneamiento, residuos, energía, etc.) así como de los espacios públicos y libres de la Ciudad (zonas verdes, ejes y viales,

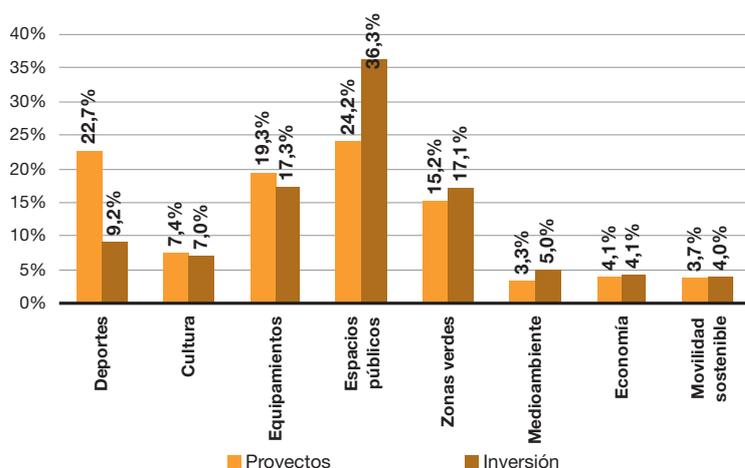
instalaciones municipales, equipamientos sociales, etc.). En todo caso, los principios de sostenibilidad urbana están presentes de forma transversal, puesto que el resultado de la ejecución de esta batería de proyectos será la de una Ciudad de Madrid más amable para residentes y visitantes.

Actualmente, y tras la aprobación por parte de la Secretaría de Estado de Cooperación Territorial del programa de actuaciones presentado por el Ayuntamiento de Madrid a principios de año, y del proceso de adjudicación, se están empezando a ejecutar los proyectos aprobados. Todos ellos, deberán finalizar en el primer trimestre de 2010¹.

Áreas de intervención

La distribución por áreas temáticas de los 269 proyectos con cargo al Fondo Estatal de Inversión Local, evidencia la diversidad de las actuaciones y la amplitud del programa de la Ciudad de Madrid (véase gráfico adjunto).

Distribución de proyectos e inversión por áreas temáticas



Fuente: Munimadrid

Los proyectos se vinculan a ocho áreas de intervención o temáticas, que son: deportes, cultura, equipamientos, espacios públicos, zonas verdes, medioambiente, economía y movilidad sostenible. Las tres áreas que desarrollan un mayor volumen de proyectos son la de espacios públicos, con 65 actuaciones que suponen un 24,2% del total, la de deportes, con 61 actuaciones (el 22,7%), y la de equipamientos, que ejecutará 52 proyectos (el 19,3%). Les sigue el área de zonas verdes (15,2%), cultura (7,4%), economía (4,1%), movilidad sostenible (3,7%) y medioambiente (3,3%).

Los proyectos se distribuyen entre ocho áreas temáticas. Las áreas de espacios público, deportes y equipamientos son las que desarrollan un mayor número de actuaciones

¹ La Ley prevé la posibilidad de prórrogas que, en todo caso, no podrán exceder los seis meses.

El 87% de la inversión se destina a proyectos de intervención en espacios públicos, equipamientos municipales, zonas verdes, deportes y cultura

Si atendemos a la inversión, es el área de espacios públicos la que hará uso de un mayor capital, un total de 201.259.436 euros, es decir, algo más del 36% del total. A gran distancia, le siguen equipamientos y zonas verdes, en torno al 17% de la inversión cada una (unos 95 millones de euros), deportes (9,2%) y cultura (7,0%). El 13% restante del total de la financiación recibida, se reparte entre las áreas de medioambiente (5%), economía (4%) y movilidad sostenible (4%).

Efectos esperados sobre la economía madrileña

Los principales efectos que se esperan del programa de inversiones municipales financiadas con el Fondo Estatal de Inversión Local del Gobierno central en la Ciudad de Madrid son la creación de empleo y la reactivación económica que mitigue los efectos de la actual crisis. La generación de empleo debe ser una de las mayores contribuciones de la ejecución de esta medida extraordinaria que es la creación de un fondo de inversiones para las corporaciones municipales, y por ello, los criterios para la adjudicación de las obras a las empresas interesadas valoran de forma especial el volumen de empleos que van a ser creados. En este sentido, el sector de la construcción, el más dañado por la crisis, encontrará aquí un revulsivo a su situación actual.

Los 554 millones de euros que se van a invertir en Madrid, tendrán un reflejo en el empleo y en el VAB del tejido económico, pero también, sobre el paisaje y la ordenación de la Ciudad, el medioambiente urbano, el turismo y la calidad de vida

Los 554 millones de euros que se van a invertir en Madrid, tendrán un reflejo en el empleo y en el VAB del tejido económico, pero también, tendrán efectos sobre el paisaje y la ordenación de la Ciudad, el medioambiente urbano, el turismo y la calidad de vida de los ciudadanos, tanto residentes como visitantes. Por tanto, los efectos esperados sobre la Ciudad de Madrid pueden ser agrupados en dos tipologías de impactos, unos de carácter cualitativo y otros de carácter cuantitativo.

Impacto cualitativo: contribución al modelo de Ciudad y factores de entorno socioeconómico y calidad de vida

Buena parte de las actuaciones ejecutadas con cargo al Fondo Estatal de Inversión Local, suponen dar continuidad y/o profundizar algunos de los proyectos urbanos más emblemáticos e iniciados por el actual Gobierno municipal. Este hecho supone una destacada contribución al modelo de Ciudad definido para Madrid, gracias a su nivel de coherencia con la planificación vigente, destacando la Estrategia Local de Calidad del Aire, el Plan de Uso Sostenible de la energía y Prevención del Cambio Climático, el Plan Director de Movilidad Ciclista, los Planes Especiales de Casa de Campo, Río Manzanares, eje Recoletos-Pardo y calle Serrano, los Planes de Acción de la Agenda Local 21 o la Candidatura Madrid 2016. Un programa, por tanto, que refuerza la visión de una ciudad moderna, amable y sostenible, capaz de atender por igual las necesidades de los madrileños pero también que motive a personas y empresas externas a instalarse en ella.

Los 52 proyectos de equipamientos municipales favorecen la cohesión social y el reequilibrio territorial, al atender de forma especial a los distritos menos favorecidos y con población de rentas más bajas, como Puente de Vallecas o Villaverde, o aquellos que han experimentado un crecimiento residencial mayor en los últimos años, como Fuencarral-El Pardo u Hortaleza. Estos proyectos abordan algunas de las cuestiones que más preocupan a las sociedades urbanas en la actualidad, como son, la infancia, la seguridad y la salud.

Las numerosas obras en materia de deportes, beneficiarán de forma significativa a los madrileños que practican actividades deportivas, pero también a la candidatura de la Ciudad a los Juegos Olímpicos Madrid 2016, al mejorar la estructura de equipamientos de una Ciudad volcada con el deporte. También la cultura tiene un peso importante, reforzando el posicionamiento de Madrid como centro cultural de relevancia a escala nacional e internacional.

Las obras en materia de deportes beneficiarán de forma significativa a los madrileños que practican actividades deportivas, pero también a la candidatura a los Juegos Olímpicos Madrid 2016

Pero quizás lo más destacado es la mejora de los indicadores de calidad ambiental de la Ciudad. El impulso al uso de la bicicleta y otras formas de movilidad sostenible, el acondicionamiento de espacios públicos y el incremento del número y la calidad de las zonas verdes, así como el desarrollo de proyectos innovadores en materia de urbanismo sostenible, son acciones que podrán reducir la contaminación atmosférica, las emisiones de Gases de Efecto Invernadero o el consumo energético, demostrando que es posible hacer ciudad con criterios de sostenibilidad y rentabilidad.

Todo ello, hace que el nivel de calidad de vida de los madrileños aumente, lo que a su vez, implica que la capacidad de atracción de inversiones y de personas (visitantes, turistas y talento) sea cada vez mayor.

Impacto cuantitativo: efectos directos, indirectos e inducidos sobre el PIB y el empleo

En este apartado, se aborda la estimación de los efectos directos, indirectos e inducidos sobre la economía madrileña que se desprenden del programa de actuaciones a cargo del Fondo Estatal de Inversión Local en la Ciudad, realizada en base a la información que proporciona la Tabla *Input Output* (TIO, en adelante) de Madrid en el año 2004 del Instituto Estadístico de la Comunidad de Madrid.

Siguiendo el modelo de aplicación elaborado por el Ayuntamiento de Madrid en el estudio sobre “El Impacto económico de las infraestructuras viarias de la Ciudad de Madrid”², la introducción del monto total de las inversiones a realizar (554,4 millones de euros) a la TIO ha requerido el desglose de la inversión total en tres grupos de productos: trabajos de la construcción, con un porcentaje del 76,3%, servicios técnicos, con el 13,5% y bienes de inversión³, con el 10,3%.

² www.esmadrid.es/observatorioeconomico

³ La estructura desagregada por productos de los bienes de inversión incluye estructuras metálicas (4,0%), productos de forja y talleres (1,9%), artículos metálicos (0,0%), maquinaria industrial (2,3%), material eléctrico (0,1%), material electrónico (0,6%), maquinas de oficina y precisión (0,4%) y servicios de comercio al por mayor e intermediarios (1,0%).

A partir de ahí, se pueden calcular los efectos directos, indirectos e inducidos generados por estos gastos en las diferentes ramas de actividad, analizando dos variables principalmente: Valor Añadido Bruto y Empleo. Estos efectos se registran preferentemente en Madrid, aunque una parte de la actividad económica y el empleo generados por la ejecución del programa de actuaciones se dará también en el resto de la región. El resto de España registrará igualmente efectos sobre estas magnitudes, de cierta entidad, si bien no cuantificables. A su vez, cabe esperar que las inversiones realizadas en el resto de la Región y de España, tendrá efectos sobre la economía madrileña puesto que la Ciudad concentra una elevada oferta de proveedores de todo tipo de servicios.

Se estima que, el total de inversiones, generará sobre la economía madrileña un VAB de 419 millones de euros, tanto de forma directa, indirecta e inducida

Los resultados (véase tabla adjunta) muestran que el total de las inversiones en la Ciudad de Madrid con cargo al Fondo Estatal de Inversión Local, generará sobre la economía madrileña un Valor Añadido Bruto de 419 millones de euros. De ese importe, el 68% (283,7 millones de euros) son efectos directos, el 5% (22 millones de euros) son efectos indirectos y el 27% (113,3 millones de euros) son efectos inducidos. La diferencia entre la inversión total del Ayuntamiento de Madrid y el VAB (total) generado de forma directa e indirecta, es decir, 248 millones de euros, son las relaciones de “importación” de bienes y servicios de las propias empresas (madrileñas) adjudicatarias de los proyectos. De la misma manera, también una parte de los beneficios de las actuaciones del Fondo desarrolladas en el resto de España revertirán, por las relaciones de exportación, en la economía de la Ciudad.

Los efectos directos recaen en un 69% sobre el sector de la construcción, un 15% sobre las actividades inmobiliarias, alquileres y servicios empresariales, un 9% a la industria manufacturera y un 3% sobre el comercio al por mayor y menor, ventas y reparación de vehículos. El 3% restante se lo reparten el resto de ramas y productos de la economía madrileña. Los efectos indirectos se refieren al valor resultante de todos aquellos suministros de bienes y servicios que han sido requeridos por las empresas que participan en la ejecución del programa de actuaciones. La tabla destaca a las actividades inmobiliarias, alquileres y servicios empresariales, con 6,1 millones de euros, la construcción (3,6 millones), las industrias manufactureras (2,8 millones) y las actividades de transporte, almacenamiento y comunicaciones (2,6 millones).

Efectos sobre el VAB del tejido económico madrileño de las inversiones del Ayuntamiento de Madrid con cargo al Fondo Estatal de Inversión Local 2009 (millones de euros)

	Total	Directos	Indirectos	Inducidos
A,B Agricultura, ganadería, caza y selvicultura y pesca	0,4	0,0	0,0	0,4
C,E Energía y minería	6,3	1,4	1,1	3,7
D Industria manufacturera	35,8	25,1	2,8	7,9
F Construcción	202,3	195,6	3,6	3,1
G Comercio; venta y reparación de vehículos	34,1	9,7	2,5	21,9
H Hostelería	8,7	1,2	0,5	6,9
I Transporte, almacenamiento y comunicaciones	14,7	2,8	2,6	9,2
J Intermediación financiera	17,4	3,6	2,3	11,5
K Actividades inmobiliarias y alquileres; servicios empresariales	73,8	43,9	6,1	23,8
L Administración pública, defensa y seguridad social	3,2	0,1	0,0	3,1
M Educación	4,8	0,1	0,1	4,6
N Actividades sanitarias y veterinarias, servicios sociales	4,6	0,0	0,1	4,5
O,P Servicios prestados a la comunidad; servicios personales	12,9	0,0	0,2	12,7
Total	419,0	283,7	22,0	113,3

Fuente: Elaboración propia partir del TIO 2004 (Instituto Estadística Comunidad de Madrid)

Por último, en el caso de los efectos inducidos destacan los 23,8 millones de euros de las actividades inmobiliarias, alquileres y servicios empresariales, los 21,9 millones de euros del comercio al por mayor y al por menor, la venta y la reparación de vehículos, los 12,7 millones de euros de los servicios prestados a la comunidad y personales, y los 11,5 millones de la intermediación financiera.

El número de empleos generados es otro dato fundamental para evaluar el impacto socio-económico del programa de actuaciones presentado por el Ayuntamiento de Madrid. Del análisis de la TIO se extrae que el empleo generado de forma directa ascendería a 5.444 puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo. Esta cantidad es equiparable a las 9.000 personas a ocupar previstas por el Ayuntamiento, teniendo en cuenta que hay ocupaciones con una duración reducida por el tipo de actuaciones que se van a realizar. Esta previsión de personas que se beneficiarán del FEIL en la Ciudad de Madrid es superior si se consideran los efectos indirectos e inducidos derivados del programa, que supondrá un total de 2.485 nuevos empleos, con lo que la cifra de empleos totales ascendería a cerca de 8.000 puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

El empleo generado por el programa de actuaciones con carga al FEIL suma un total de 8.000 puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo

Destacan los 4.029 empleos directos generados por los trabajos de construcción, los 614 de las actividades inmobiliarias, de alquileres y servicios empresariales y los 528 de las diferentes ramas de la industria manufacturera.

Atendiendo a los efectos indirectos sobre el empleo, los cálculos aplicados al modelo TIO muestran como son los trabajos de construcción y las ramas de actividad del sector de los servicios las que generan un mayor volumen de puestos de trabajo, 75 y 70 respectivamente. La diferentes ramas de la industria tendrán un efecto reducido sobre el empleo, de en torno a 52 puestos de trabajo.

Por último, los efectos inducidos sobre el empleo tendrán su reflejo en la creación de 554 empleo en el sector del comercio al por mayor y al por menos, venta y reparación de vehículos, 372 en los servicios prestados a la comunidad y personales, 273 en la hostelería, 150 en la industria, 146 en actividades vinculadas con la sanidad y los servicios sociales, y 130 en educación y ramas relacionadas con los transportes y las comunicaciones.

Efectos sobre el empleo de las inversiones del Ayuntamiento de Madrid con cargo al Fondo Estatal de Inversión Local 2009 (millones de euros)

	Total	Directos	Indirectos	Inducidos
A,B Agricultura, ganadería, caza y selvicultura y pesca	32,0	0,2	1,0	30,8
C,E Energía y minería	33,1	7,5	6,0	19,6
D Industria manufacturera	730,0	528,0	52,4	149,5
F Construcción	4.167,0	4.028,7	75,0	63,3
G Comercio; venta y reparación de vehículos	735,7	142,7	38,6	554,4
H Hostelería	341,3	48,6	20,2	272,5
I Transporte, almacenamiento y comunicaciones	207,4	36,7	40,3	130,5
J Intermediación financiera	140,1	30,3	18,7	91,1
K Actividades inmobiliarias y alquileres; servicios empresariales	844,3	614,5	70,5	159,4
L Administración pública, defensa y seguridad social	31,2	1,0	0,4	29,9
M Educación	136,7	3,3	4,2	129,2
N Actividades sanitarias y veterinarias, servicios sociales	148,0	0,8	1,9	145,4
O,P Servicios prestados a la comunidad; servicios personales	381,8	1,4	8,2	372,1
Total	7.928,7	5.443,7	337,3	2.147,7

Fuente: Elaboración propia partir del TIO 2004 (Instituto Estadística Comunidad de Madrid)

debajo de 10 actuaciones, el resto de distritos (Retiro, Salamanca, Chamartín, Tetuán, Chamberí, Usera, Moratalaz, Ciudad Lineal, Villa de Vallecas y San Blas). Retiro y Chamartín, con sólo cuatro actuaciones, cierran la lista.

En este reparto, destaca el volumen de proyectos que afectan a más de un distrito (actuaciones multi-distrito), un total de 31, es decir, un 11,5% del total. El 81% de estas actuaciones que superan los límites administrativos, crean las infraestructuras necesarias para potenciar una movilidad más sostenible mediante el uso de medios de transporte blandos (bicicleta y pie), o la mejora de los espacios públicos libres (vías, paseos, plazas y glorietas, etc).

En lo que se refiere a la inversión, la relación entre presupuesto asignado y número de proyectos no siempre es lineal, puesto que depende del tipo de actuación. Los distritos de Centro y Arganzuela, así como los proyectos multi-distrito, mantienen su liderazgo también en términos de inversión (77,4 millones de euros, 48,4 millones y 86,9 millones, respectivamente). Hortaleza, Fuencarral-El Pardo, Barajas y Latina, ejecutan un elevado número de proyectos que requieren una dotación económica más reducida, mientras que distritos como Salamanca o Carabanchel, desarrollarán un menor número de actuaciones de mayor cuantía.

La explicación de esta relación entre volumen de proyectos e inversión, la ofrece el análisis del programa atendiendo a su distribución por temática y ámbito territorial.

DEPORTES. Todos los distritos cuentan con algún proyecto del área de deportes, excepto Chamberí, Moncloa-Aravaca, Villa de Vallecas y San Blas. Se trata, principalmente, de obras de acondicionamiento y construcción de instalaciones deportivas. Destacan los distritos de Fuencarral-El Pardo y Hortaleza, con nueve actuaciones cada uno dirigidas, en buena parte, a suplir las deficiencias en materia de equipamientos deportivos de los nuevos barrios del norte de la Ciudad. Otra actuación de relevancia y que afecta a varios distritos (en concreto, un total de nueve) es el acondicionamiento de 20 campos de fútbol con césped artificial y que contará con una inversión total de 11,4 millones de euros.

CULTURA. En el área de cultura, de los 20 proyectos que se desarrollarán en la Ciudad, 16 se localizan en los distritos de Centro y Arganzuela (ocho actuaciones en cada uno), con un presupuesto disponible de 35,4 millones de euros (22,3 millones en Centro y 13,1 millones en Arganzuela). Dos espacios históricos, de fuerte identidad en la Ciudad y con una consolidada trayectoria como espacios de cultura y arte, albergan algunas de las actuaciones más significativas: el Antiguo Matadero de Legazpi, en el distrito de Arganzuela, y el antiguo Cuartel de Conde Duque, en Centro. Junto a ellas, sobresalen las reformas museísticas (Museo Municipal de Arte Contemporáneo, Museo de los Orígenes, Antigua Imprenta Municipal, y Castillo de la Alameda), y rehabilitaciones arquitectónicas de elementos patrimoniales (Puentes de Segovia y Toledo, Muralla árabe, etc.).

Dos espacios históricos, de fuerte identidad en la Ciudad albergan algunas de las actuaciones más significativas: el Antiguo Matadero de Legazpi, en el distrito de Arganzuela, y el antiguo Cuartel de Conde Duque, en Centro

EQUIPAMIENTOS. Los proyectos de equipamientos municipales se distribuyen de forma bastante equitativa entre la mayoría de los distritos, con excepción de Salamanca, Chamartín y Moratalaz que no cuentan con ninguno. En este ámbito, destaca San Blas, con cinco actuaciones, Centro, Latina, Hortaleza, Villa de Vallecas y Barajas, con cuatro, Arganzuela, Chamberí, Moncloa, Puente de Vallecas, Villaverde y Vicálvaro, con tres, Tetuán, Fuencarral-El Pardo y Carabanchel, con dos, y Retiro, Usera y Ciudad Lineal, con una sola actuación. Se trata de proyectos cuya finalidad es mejorar la dotación de equipamientos educativos, especialmente escuelas infantiles, y de atención ciudadana (policía, Samur y emergencias), con un reparto en la inversión que favorecerá el reequilibrio entre distritos en cuanto al acceso a dichos servicios.

ESPACIOS PÚBLICOS. El área de espacios públicos es la más voluminosa por número de proyectos e inversión. Son significativas las actuaciones encaminadas a la mejora de paseos, viales y aceras, remodelación de plazas y glorietas, y la rehabilitación de entornos y elementos históricos, adecuación de ejes comerciales, así como medidas para facilitar la accesibilidad a través de la supresión de barreras físicas. Todos los distritos contarán con alguna obra de mejora en este sentido, tanto de forma individual o compartida con distritos vecinos (18 de las 65 actuaciones afectan a varios distritos). Centro, con seis proyectos, es el distrito que desarrollará un mayor número de obras de mejora y acondicionamiento de sus espacios públicos, seguido de Salamanca y Villaverde con cinco proyectos, Arganzuela y Puente de Vallecas con cuatro, Tetuán, Moncloa-Aravaca y Hortaleza con tres, Usera y Villa de Vallecas con dos, y el resto de distritos, con una sola actuación.

Los proyectos singulares de esta área temática los encontramos en los distritos de Hortaleza, con la rehabilitación integral del casco histórico, en Centro, con la remodelación de las plazas de Callao, Sol, Santa Bárbara y la calle Fuencarral, en el distrito de Salamanca, con la mejora del entorno de la Biblioteca Nacional y la remodelación del Paseo de Recoletos, en Puente de Vallecas con las reformas de los Planes Especiales de las colonias municipales Nuestra Señora de los Ángeles y San Francisco Javier en Puente de Vallecas (primer proyecto de Ecobarrio en Madrid), y en varios distritos las obras de mejora de las plazas de Colón, Atocha y Castilla, el acondicionamiento de los accesos en el entorno de río Manzanares y las intervenciones en los puentes históricos de Segovia y Toledo.

En total, existen siete actuaciones que afectan a la Casa de Campo, cinco del área de zonas verdes, una del área de deportes y una del área de cultura, con un presupuesto total de más de 7,7 millones de euros

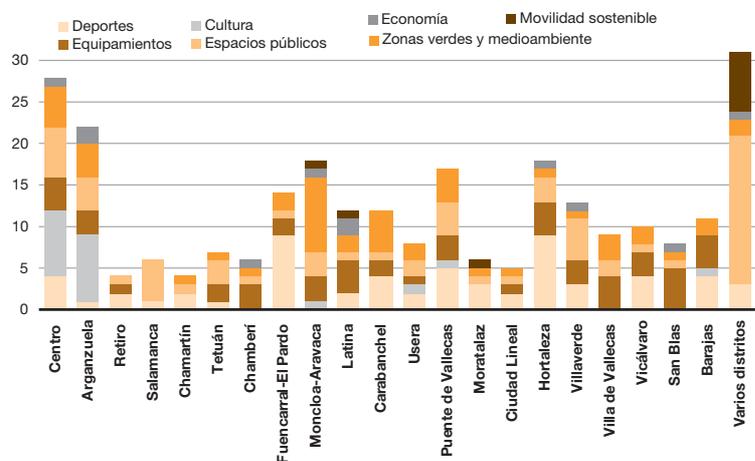
ZONAS VERDES Y MEDIO AMBIENTE. Tan sólo dos distritos, Retiro y Salamanca, no cuentan con inversión en obras de medioambiente y zonas verdes. Moncloa-Aravaca desarrollará nueve actuaciones de esta tipología, focalizadas en dos proyectos emblemáticos de la Ciudad de Madrid: la mejora de la Casa de Campo y el Plan Especial Río Manzanares. En total, existen siete actuaciones que afectan a la Casa de Campo, cinco del área de zonas verdes, una del área de deportes y una del área de cultura, con un presupuesto total de más de 7,7 millones de euros. La recuperación de espacio público tras el soterramiento de la M-30 en su tramo sureste y su conversión en zonas verdes y peatonales, así como la restauración ambiental de las márgenes y entornos del río, absorbe

también una buena parte del presupuesto otorgado a esta área temática, unos 45 millones de euros, repartidos entre los distritos afectados por el Plan Especial Río Manzanares (Moncloa-Aracava, Centro, Carabanchel, Arganzuela, Puente de Vallecas, Latina y Usera). Cabe destacar dos proyectos más en materia de medioambiente, la mejora de la planta de clasificación y compostaje de La Dehesa en Villa de Vallecas (complejo Valdemingómez), y el *District Heating* y la Central de Residuos Sólidos del Ecobarrio en Puente de Vallecas (colonias de S. Fco. Javier y N^a Sra. de los Ángeles).

ECONOMÍA. Ocho distritos, Centro, Arganzuela, Chamberí, Moncloa-Aravaca, Latina, Hortaleza, Villaverde y San Blas se reparten los 11 proyectos del área de economía, que incluyen las siguientes actuaciones: acondicionamiento de agencias de empleo, centros de formación ocupacional y elemento de potenciación turística. El único proyecto colectivo para el área económica financiará las infraestructuras básicas del Decathlon Solar que tendrá lugar en Madrid en 2010, uno de los encuentros más prestigiosos de arquitectura sostenible entre universidades y que contará con una inversión de 2,3 millones de euros. De suma importancia para el distrito de Villaverde, y la Ciudad en su conjunto, es el proyecto de remodelación de sus áreas industriales (5,8 millones de euros). La modernización del Faro de Moncloa, en Moncloa Aravaca, supone dar un nuevo impulso a un hito turístico de fuerte potencial para la Ciudad.

El único proyecto colectivo para el área económica financiará las infraestructuras básicas del Decathlon Solar que tendrá lugar en Madrid en 2010, uno de los encuentros más prestigiosos de arquitectura sostenible entre universidades y que contará con una inversión de 2,3 millones de euros

Distribución de proyectos por temas y distritos



Fuente: Munimadrid

MOVILIDAD SOSTENIBLE. Por último, el área temática de movilidad sostenible presenta 10 actuaciones, de las cuales siete afectan a varios distritos. Como ya se ha comentado, se trata de obras dirigidas a ampliar la red de carriles-bici y pasarelas peatonales, de cara a fomentar el uso de medios de transporte urbano saludables, reduciendo así las emisiones de Gases de Efecto Invernadero. La propia naturaleza de estos proyectos, de estructura lineal y función “conectora”, los concentra en este gran grupo de proyectos colectivos que afectan a varios distritos. Solamente tres de ellos, localizados en Moncloa-Aravaca, Latina y Moratalaz, tienen un desarrollo mono-distrital.

El área temática de movilidad sostenible realiza obras dirigidas a ampliar la red de carriles-bici y pasarelas peatonales

Los 20 proyectos más costosos económicamente atienden, de forma prioritaria, a la recuperación de los márgenes del río Manzanares, la rehabilitación de espacios históricos municipales y la dotación de barrios deficitarios

Para finalizar este análisis territorial de las actuaciones programadas por el Ayuntamiento de Madrid, se han representado cartográficamente los 20 proyectos de mayor inversión. Todos juntos suman algo más de 111 millones de euros, es decir, el 20% del total de la inversión a realizar con cargo al Fondo Estatal de Inversión Local en el municipio de Madrid. Son proyectos que presentarán un importante impacto en la Ciudad, tanto desde el punto de vista de transformación física como para la vida social y cultural y, en conjunto, el desarrollo económico de Madrid.



Fuente: elaboración propia a partir de los datos de Munimadrid y BOE

En cuanto a su localización, se concentran en la almendra central y en los distritos del sur-sureste de la Ciudad. Podemos agrupar a estos 20 proyectos en tres grandes grupos: una serie de ellos, atienden a la recuperación de los márgenes del río Manzanares tras las obras de soterramiento de la M-30; otro grupo, se centra en la rehabilitación y reutilización de espacios municipales de carácter histórico en el ámbito de las artes y la cultura; y un tercer grupo, trata de garantizar servicios y equipamientos de diversa índole en aquellos barrios con mayores déficit. Entre los proyectos más emblemáticos se encuentran el Plan Especial Río Manzanares, la recuperación y revalorización del Cuartel Conde Duque, las reformas en el Antiguo Matadero de Legazpi, el desarrollo del Ecobarrio en Puente de Vallecas, la remodelación del entorno de Atocha, o equipamientos como el mercado de Tribunal o las Galerías de Servicios en el distrito de Salamanca. Fuera de estos tres ámbitos, se encuentra el proyecto de remodelación del área industrial de Villaverde, un espacio de suma importancia para la industria madrileña y, en general, para la economía de la Ciudad.