

MADRID ECONOMÍA 2011

OBSERVATORIO ECONÓMICO

MADRID ECONOMÍA 2011

OBSERVATORIO ECONÓMICO



iMADRID!

ÁREA DE GOBIERNO
DE ECONOMÍA, EMPLEO
Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Dirección

Ayuntamiento de Madrid
Área de Gobierno de Economía, Empleo y Participación Ciudadana
Observatorio Económico

D.L.: XXXXXXXXX

I.S.S.N.: XXXXXXXXXX

ÍNDICE

PRESENTACIÓN	5
INTRODUCCIÓN	6
POBLACIÓN	7
ACTIVIDAD ECONÓMICA	10
INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE	15
INVESTIGACIÓN Y FORMACIÓN	17
EMPLEO	19
PRECIOS Y SALARIOS	22
SECTOR EXTERIOR	25

PRESENTACIÓN

Miguel Ángel Villanueva González

Delegado del Área de Gobierno de Economía, Empleo y Participación Ciudadana

Esta nueva edición de “Madrid Economía” se publica en un contexto económico marcado aún por la incertidumbre de la fortaleza de la ya incipiente recuperación. Después de año y medio en niveles negativos, la economía española comenzó a crecer, aunque débilmente, el pasado año. En este marco, la Ciudad de Madrid está manteniendo un perfil similar, pero con tasas de crecimiento relativamente más elevadas que a nivel nacional.

La recuperación de la economía madrileña se está reflejando de manera más notoria en el sector exterior, con unas exportaciones creciendo por encima de las importaciones y un sector turístico que ve cómo mes tras mes aumenta el número de visitantes extranjeros. Esta dinámica está permitiendo compensar, al menos en parte, una débil demanda lastrada por la falta de confianza. También el mercado laboral se está recuperando, de manera que la tendencia de la ocupación se mantiene ascendente, al contrario que el desempleo, que por fin ha visto el signo negativo en 2011.

A continuación se muestran los principales rasgos económicos que caracterizan la economía de la Ciudad de Madrid, una economía tradicionalmente dinámica y que ya ha iniciado el camino de la recuperación.

Junio de 2011

INTRODUCCIÓN

La Ciudad de Madrid ocupa un espacio de 604,3 kilómetros cuadrados y se divide administrativamente en 21 distritos, en cuyo territorio existen importantes infraestructuras de comunicación que la convierten en el principal centro logístico de España y del Sur de Europa. Contiene una importante red de autopistas, tanto radiales como de circunvalación, y es el centro del sistema ferroviario nacional, lo que permite una eficaz comunicación con otros puntos de la región y del resto de España y Europa. También se encuentra en su territorio el aeropuerto Madrid-Barajas, el más importante de España y uno de los mayores del mundo.

Madrid ocupa el segundo lugar entre las ciudades de la Unión Europea por población, tras Berlín, y contribuye a crear la tercera mayor aglomeración urbana de Europa, por detrás de Île de France y Greater London. En los últimos años la atracción de población extranjera ha experimentado un incremento tal que actualmente ésta supone el 16,9 por ciento del total.

La actividad económica de Madrid, que experimentó un constante crecimiento en los últimos años, está saliendo de un periodo de contracción que ha afectado a la totalidad de las economías avanzadas del mundo. 2011 está siendo el año de la recuperación, con la vuelta al crecimiento positivo ya en el segundo trimestre del pasado año. La mayoría de los indicadores están confirmando marcados cambios de tendencia, lo que es especialmente relevante en actividades como el turismo, en franca recuperación desde hace dos años.

La Ciudad destaca también en los campos de la innovación y la tecnología. Es el territorio de España que más invierte en investigación y desarrollo, superando la media nacional y europea en porcentaje del PIB. También es la sede de importantes centros universitarios, incluidos los de carácter más tecnológico, y de investigación, tanto de carácter público como privado.

La ocupación, después de años de importantes crecimientos y un último periodo de pérdida de empleo, está reflejando una tendencia general al alza, camino de una próxima vuelta a valores positivos. El paro ha dejado de crecer, manteniéndose además en niveles por debajo de sus entornos regional y nacional.

1. POBLACIÓN

La Ciudad de Madrid cuenta en 2011 con 3.269.830 habitantes, el doble que la siguiente ciudad española, Barcelona, y cuatro veces que Valencia, que sigue a estas. Es también la segunda mayor de la Unión Europea, solo por detrás de Berlín. Con el 7,0 por ciento de la población de España, de las grandes ciudades europeas es la que mayor porcentaje de población concentra sobre el total de su respectivo país.

En la Ciudad de Madrid vive el 50,7 por ciento de la población de la Comunidad de Madrid, que con sus 6,46 millones de habitantes es, a su vez, la tercera mayor concentración metropolitana de Europa, únicamente superada por Île de France y Greater London.

Las ciudades europeas					
Ciudad	Población	% sobre país*	% sobre región	Área Metropolitana	Población
Berlín	3.442.675	4,2	100,0	Berlín	3.442.675
Madrid	3.269.830	7,0	50,7	Comunidad de Madrid	6.458.684
Inner-London	3.061.100	5,1	39,5	Greater London	7.753.600
Roma	2.743.796	4,5	48,3	Lazio	5.681.868
París	2.211.297	3,6	19,0	Île de France	11.659.260

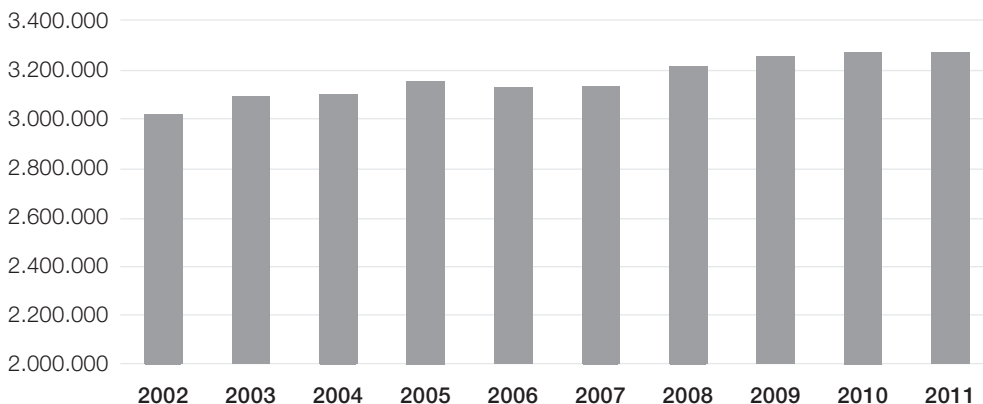
Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (Ciudad de Madrid, 2011), INE (España y Comunidad de Madrid, 2010), City Population (Alemania, 2009, Italia, 2010 y Francia, 2008) y ONS (Reino Unido, 2009)

Las ciudades españolas					
Ciudad	Población	% sobre país	% sobre región	Región	Población
Madrid	3.269.830	7,0	50,7	Comunidad de Madrid	6.458.684
Barcelona	1.619.337	3,4	21,6	Cataluña	7.512.381
Valencia	809.267	1,7	15,8	Comunidad de Valencia	5.111.706
Sevilla	704.198	1,5	8,4	Andalucía	8.370.975
Zaragoza	675.121	1,4	50,1	Aragón	1.347.095

Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (Ciudad de Madrid, 2011) e INE (resto, 2010)

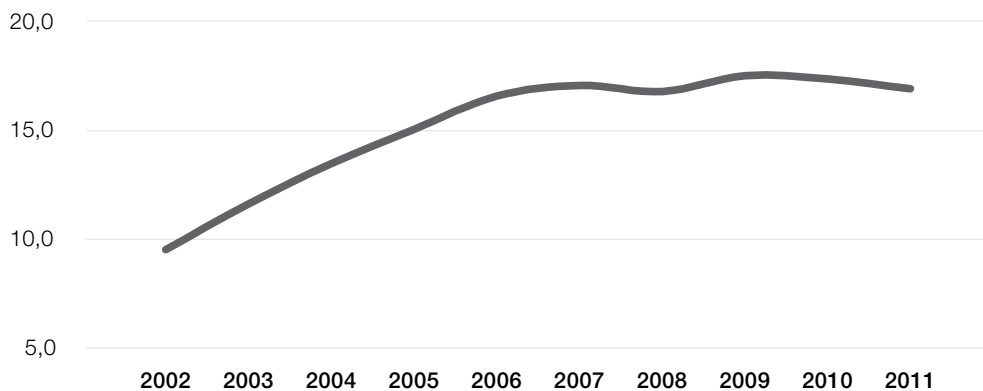
La población madrileña ha crecido en los últimos años, debido a los importantes flujos de población extranjera. En estos momentos, ambas poblaciones se han estabilizado, como se observa en los gráficos siguientes.

La población de Madrid



Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (población 2011, provisional) e INE (cifras oficiales de población a 1 de enero, resto de años).

Porcentaje población extranjera

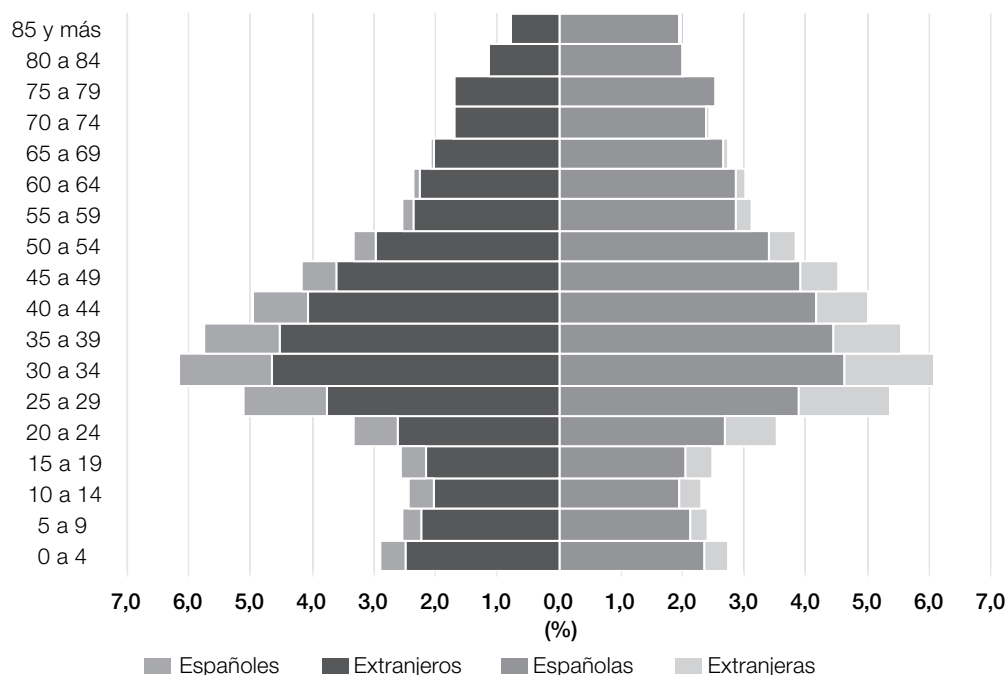


Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

La importante entrada de inmigrantes extranjeros en los últimos años ha supuesto que los ciudadanos con nacionalidad extranjera representen el 16,9 por ciento de la población total, situándose a 1 de enero de 2011 en 557.000, lo que contrasta con el 2,8 por ciento del año 1999. La ligera reducción de la población extranjera se debe, en buena medida, a la creciente adquisición de la nacionalidad española por una parte de ella.

La llegada de personas desde fuera de España ha permitido la incorporación de trabajadores a la actividad productiva, con un gran ensanchamiento de la pirámide de población en los tramos de edad de entre 20 y 49 años. Al tiempo, ha permitido ampliar considerablemente la base de la pirámide de población, en un intenso y necesario proceso de rejuvenecimiento.

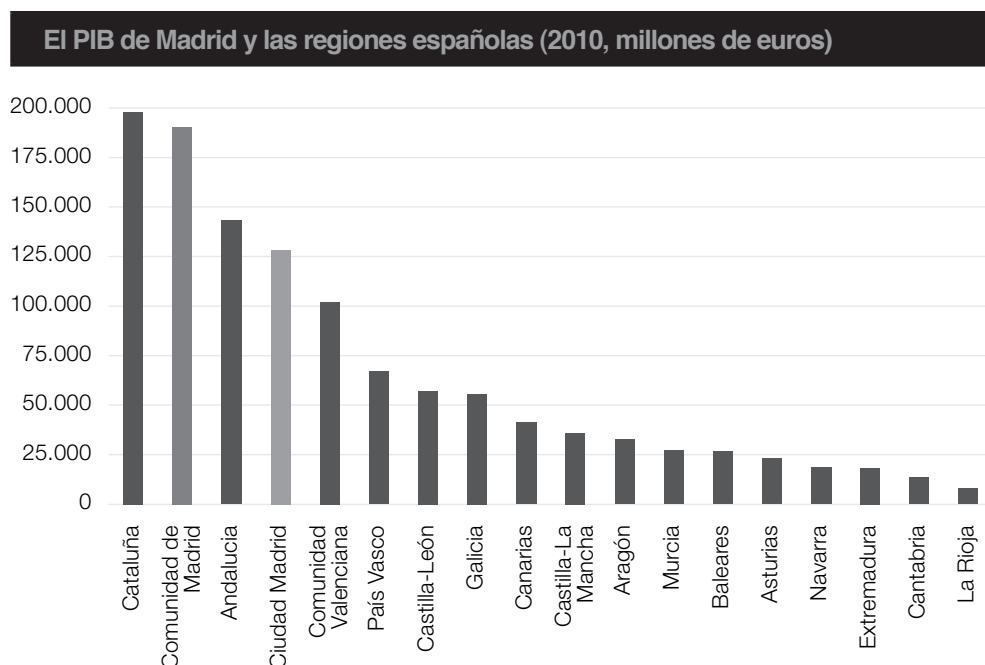
Pirámide de población de la Ciudad de Madrid



Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

2. ACTIVIDAD ECONÓMICA

El Producto Interior Bruto (PIB) de la Ciudad de Madrid en 2010 se estima en 124.855 millones de euros, lo que representa el 65,6 por ciento del conjunto de la Comunidad de Madrid y el 11,8 por ciento de España, situándose significativamente por encima del peso de su población en cada uno de los dos territorios. Este nivel de producción de la Ciudad superaría al de todas las Comunidades Autónomas salvo Cataluña y Andalucía, además de la propia Comunidad de Madrid.



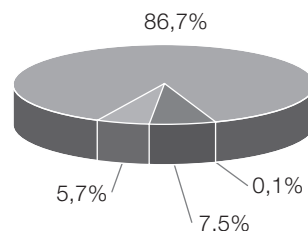
Fuente: INE; para Madrid, PIB estimado por Observatorio Económico del Ayuntamiento de Madrid.

La industria (principalmente gráfica, energética, química, de transporte y electrónica) aporta el 7,5 por ciento de la producción, y la construcción, con un gran dinamismo en años anteriores pero en retroceso en los últimos, el 5,7 por ciento. Pero son las actividades de servicios, con el 86,7 por ciento de la actividad total, las que definen la estructura productiva de la Ciudad de Madrid.

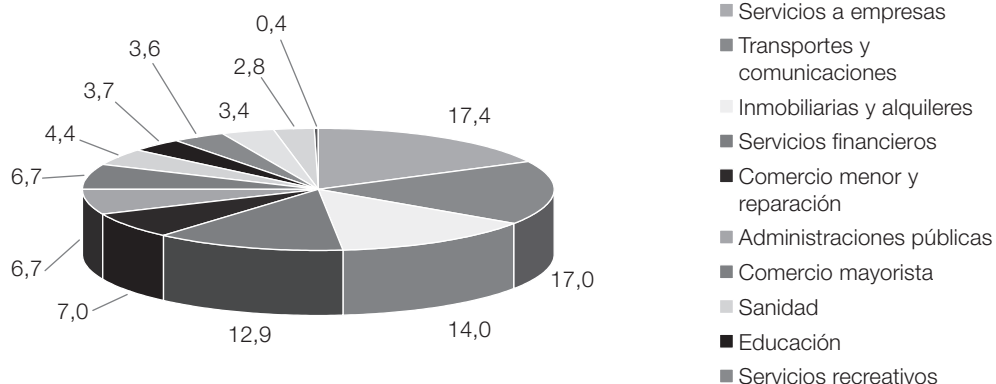
Valor añadido bruto (VAB) 2010

millones de euros	
Agricultura	94,2
Industria	8.665,9
Construcción	6.535,0
Servicios	99.866,8
Total	115.161,9

Fuente: Estimado por Observatorio Económico en base al publicado por la DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid para 2009.



De entre todos, los más destacados son los servicios a empresas, seguidos de los transportes y comunicaciones, los inmobiliarios y los financieros. Estos cuatro grupos producen el 48 por ciento del valor añadido total generado por la economía de Madrid y el 61 por ciento del correspondiente a los servicios.

Los servicios (%)

El turismo es una actividad especialmente importante en la Ciudad de Madrid, ocupando a buena parte de su población tanto en el comercio y la hostelería como en el transporte y la industria del ocio. Las cifras del conjunto de 2010 registraron 7,9 millones de viajeros y 15,2 de pernoctaciones, sólo en establecimientos hoteleros. Los datos anualizados hasta abril de 2011 registran crecimientos del 8,2 y 9,9 por ciento, respectivamente, en línea con la recuperación del sector que empezó en el verano de 2009. Esta positiva evolución del sector es especialmente significativa en el turismo que viene del exterior, cuyas pernoctaciones en el último periodo anual han registrado un incremento del 14,1 por ciento.

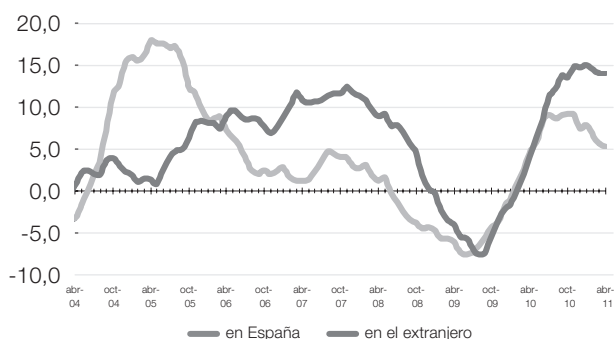
Turismo en la Ciudad y pernотaciones según residencia

Turismo en la ciudad		
Año	Viajeros	Pernoct
2003	5.193,7	10.633,1
2004	5.749,9	11.546,7
2005	6.413,9	12.599,5
2006	6.740,4	13.226,7
2007	7.317,8	14.194,0
2008	7.283,0	13.926,2
2009	7.166,5	13.653,4
2010	7.862,8	15.204,2
2011*	7.973,2	15.523,2

*12 meses hasta abril.

Fuente: INE. Desde abril de 2010, datos provisionales.

Pernотaciones según residencia (% variación interanual de la media de doce meses)



Fuente: INE (EOH).

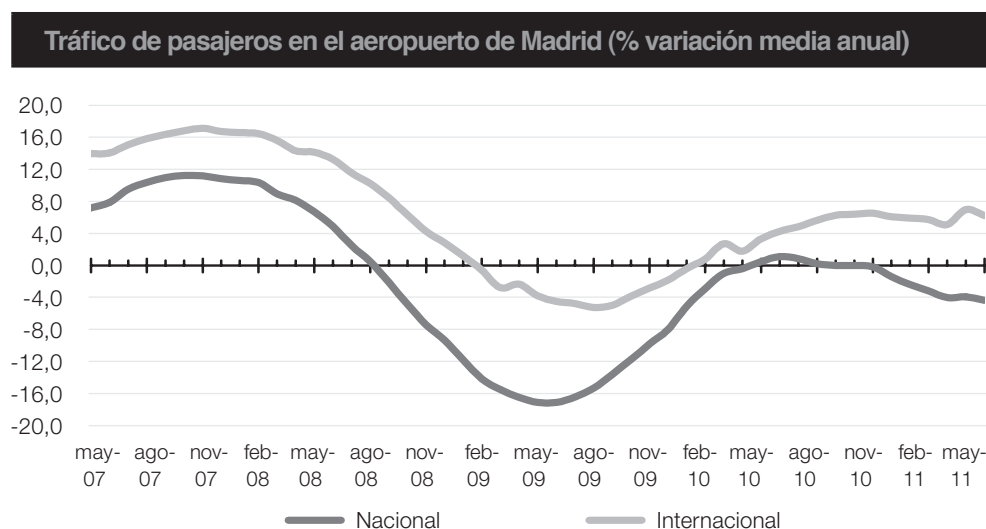
La Ciudad cuenta con una importante oferta hotelera para acoger a este elevado número de visitantes. Esta oferta alcanzaba en marzo de 2011 79.090 plazas en sus 871 establecimientos, atendidas por 12.319 trabajadores, lo que supone un aumento de 3.284 plazas en el último año. El 77 por ciento de las plazas se encuentran en hoteles de tres, cuatro y cinco estrellas, a los que, por su parte, corresponden el 81 por ciento del total de plazas creadas en el último año.

Establecimientos hoteleros

Categoría (estrellas)	Número	Plazas	Empleados
Hoteles			
Cinco	24	10.525	3.316
Cuatro	128	38.321	5.597
Tres	74	12.324	1.574
Dos/Una	28	3.869	359
Total hoteles	254	65.039	10.846
Hostales			
Tres/Dos	204	7.029	775
Una	413	7.022	698
Total Hostales	617	14.051	1.473
Total	871	79.090	12.319

Fuente: INE (EOH, abril 2011).

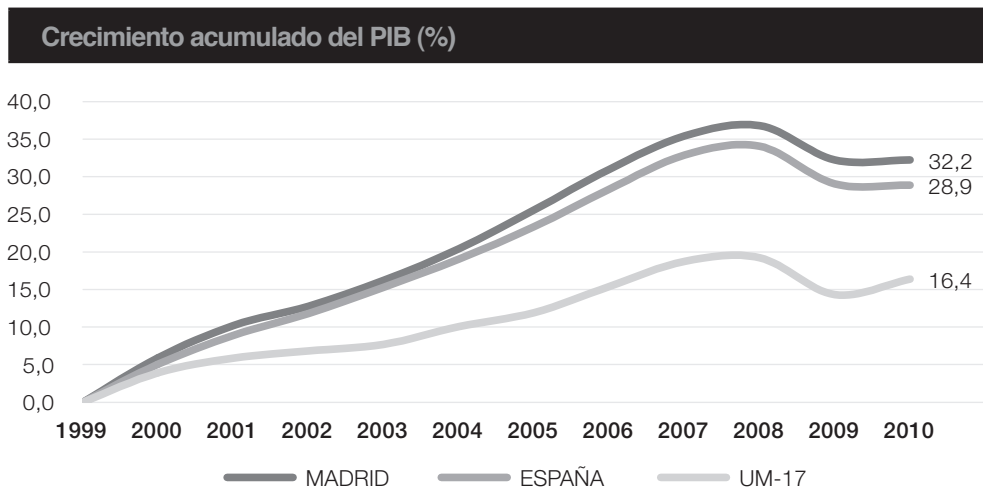
El tráfico aéreo tiene una elevada relación con la actividad turística. El flujo de pasajeros a través del Aeropuerto de Madrid inició a partir de finales de 2009 la recuperación de la pérdida de pasajeros que se inició en 2008, dinámica que se mantiene en estos momentos gracias al comportamiento de los vuelos internacionales. En mayo de 2011 el tráfico se sitúa por encima de los 50 millones de pasajeros anuales en vuelos comerciales, lo que sitúa a Barajas como el cuarto aeropuerto de Europa y duodécimo del mundo. Los pasajeros comerciales registrados en 2010 fueron un 3,1 por ciento más que los de un año antes, mientras que en mayo de este 2011 crecieron un 2,1 por ciento en términos anuales, destacando el crecimiento del 6,2 por ciento de los transportados en vuelos internacionales.



Fuente: Aena.

La dinámica empresarial de la Ciudad de Madrid está marcada por la situación de salida de la crisis económica y financiera, lo que está suponiendo un paulatino aumento del número de empresas que se crean, en cualquier caso a la cabeza de España. En los últimos doce meses se crearon más de 10.000 sociedades, con un capital suscrito que superó los 15.000 millones de euros.

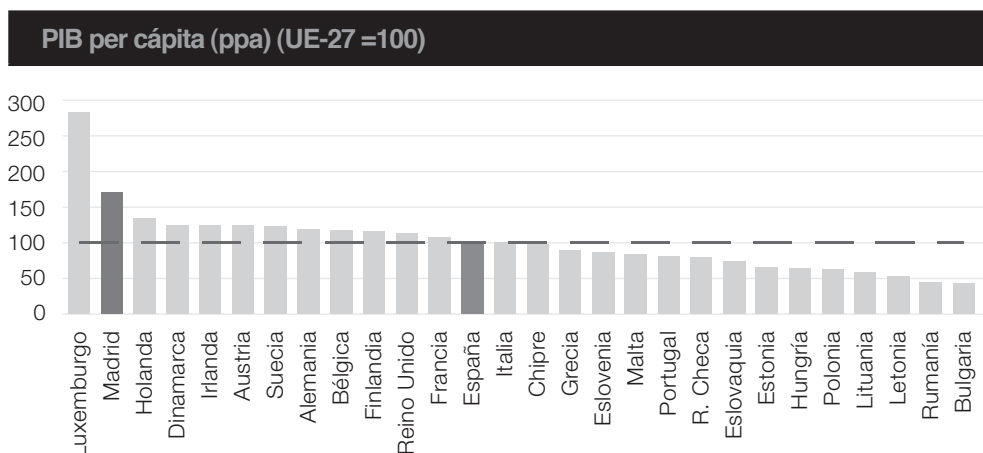
La economía madrileña ha destacado tradicionalmente por su fortaleza, no en vano el crecimiento de la región se ha situado en los últimos años a la cabeza de España, superando a ésta en 3,3 puntos durante el periodo 2000-2010 y a los diecisiete países de la Unión Monetaria en 15,8. Madrid ha sido la cuarta región de España que más ha crecido en los últimos doce años, en concreto un 40,1 por ciento, mientras que la media se situó en el 35,0 por ciento.



Fuente: INE y Eurostat.

La economía de la Ciudad no creció en 2010, superando en todo caso el nivel negativo de 2009. En 2011, el crecimiento previsto es del 1,2 por ciento, de nuevo por encima del conjunto de España.

Como consecuencia de todo lo anterior, el PIB per cápita de la Ciudad de Madrid, medido tanto en términos nominales como de poder adquisitivo, se encuentra a la cabeza de España. En estos últimos términos, la Ciudad se encontraba en 2010 un 68 por ciento por encima de la media española y un 70 por ciento por encima de la media de la Unión Europea de 27 países.

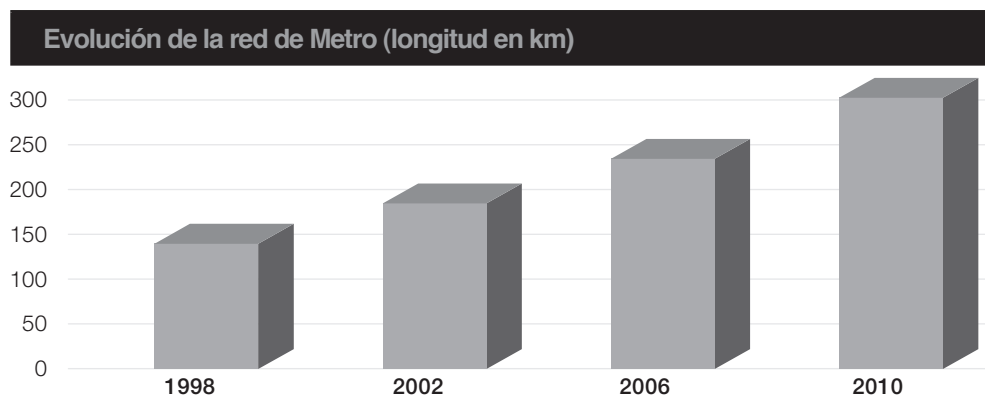


Fuente: Eurostat. Para Madrid, elaboración propia.

3. INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE

Uno de los grandes activos con los que cuenta la Ciudad de Madrid es su excelente red de infraestructuras de transporte, que la conecta de forma eficaz con sus entornos internacional, nacional y regional, al tiempo que satisface las necesidades de transporte interior.

Dentro de este último apartado, juega un papel esencial la red de Metro, con una amplia cobertura del espacio urbano, al que incluso sobrepasa. En los últimos doce años ha multiplicado casi dos veces y media su red, un 22 por ciento en los últimos tres, hasta los 284 kilómetros, lo que la sitúa como la segunda más extensa de Europa, tan sólo por detrás de Londres.



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid y Metro.

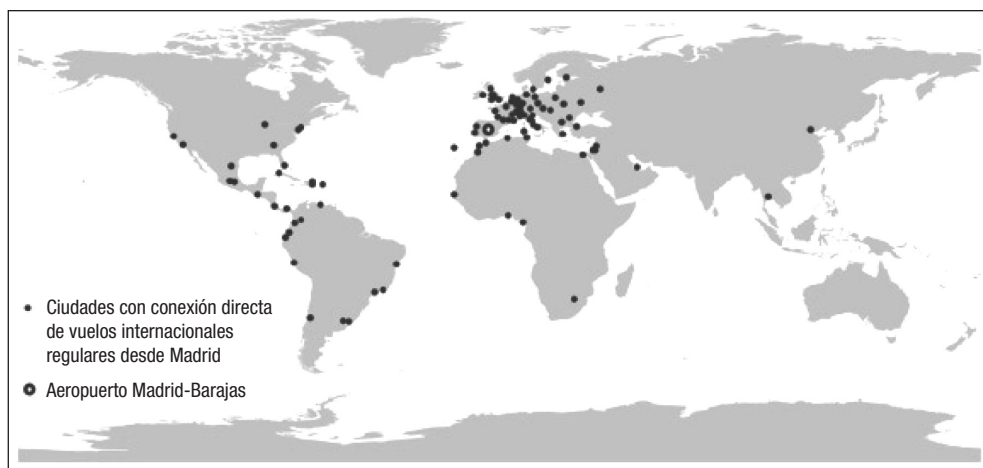
A esta red hay que sumar la red de cercanías ferroviarias, que con 386 kilómetros de longitud repartidos en nueve líneas, algunas con una frecuencia similar a la del metro, comunican tanto los distintos territorios de la Ciudad, como ésta con el resto de la región y las dos regiones vecinas. A ello hay que añadir los 115 kilómetros de nuevas líneas previstos en el Plan de Infraestructuras Ferroviarias de Cercanías para Madrid 2009-2015.

Este entramado ferroviario se complementa con una tupida red de autobuses urbanos, de una gran y creciente extensión. La longitud del conjunto de la red de líneas de la Empresa Municipal de Transportes (EMT) a fin de 2010, año en que transportó 423 millones de viajeros, es de 3.833 kilómetros, con un incremento del 19,5 por ciento en los últimos cinco años, que es cubierta por una creciente flota de más de casi 2.100 vehículos, al tiempo que está en un permanente proceso de renovación de cara a conseguir los mayores estándares de rapidez, comodidad y sostenibilidad.

Un elemento esencial de la movilidad de una ciudad son los intercambiadores de transporte entre los diferentes modos. Madrid dispone de 28 modernos intercambiadores que facilitan la correspondencia entre los distintos modos de transporte en lugares estratégicos, incluyendo cada una de las principales entradas de la Ciudad (véase plano central de la publicación).

Madrid complementa esta red de transporte público con una extensa y moderna red de carreteras que, además, comunica la Ciudad no sólo con el resto de la región sino también con el resto de España y, a partir de ahí, con Europa. En los últimos diez años se ha incrementado un 43 por ciento la red de vías de gran capacidad, hasta los 964 kilómetros actuales, lo que representa el 29 por ciento de una extensa red de 3.341 kilómetros en toda la región.

Pero uno de los grandes ejes de la conectividad de Madrid con el exterior lo constituye la red del ferrocarril de alta velocidad. En estos momentos Madrid cuenta con siete líneas de AVE que permiten reducir de forma drástica los tiempos de viaje con ciudades como Barcelona, Valencia o Málaga, en un proceso de conexión con las ciudades del Mediterráneo, Lisboa o París, entre otras. Madrid se sitúa así, junto a Tokio y París, como uno de los tres grandes puertos ferroviarios de alta velocidad del mundo.



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de AENA

Con todo, la principal vía de comunicación internacional de Madrid es su aeropuerto: Barajas. Puerta de acceso al mundo, Barajas es, con una capacidad potencial de 70 millones de pasajeros año, uno de los mayores aeropuertos del mundo, tras haber aumentado las conexiones en su reciente ampliación hasta las 178 actuales, de las que 149 son de ámbito internacional.

4. INVESTIGACIÓN Y FORMACIÓN

El dinamismo de la Ciudad de Madrid no sería posible sin un factor fundamental en el desarrollo de cualquier economía: un alto nivel educativo e investigador. Madrid cuenta con un elevado número de estudiantes universitarios en relación con su población. En las universidades de la Ciudad y de su área metropolitana había matriculados 296.000 alumnos en el curso anterior, de los cuales el 24 por ciento cursaba estudios de ingeniería o arquitectura.

Alumnos matriculados en universidades madrileñas (curso 2009-10)			
Estudios	Públicas	Privadas	Total
Artes y Humanidades	23.892	1.177	25.069
Ciencias Sociales y Jurídicas	132.735	18.190	150.925
Ciencias	17.067	957	18.024
Ciencias de la Salud	18.679	12.185	30.864
Ingeniería y Arquitectura	59.358	11.763	71.121
Total	251.731	44.272	296.003

Fuente: Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid.

En la Ciudad de Madrid hay 601 estudiantes universitarios presenciales (sin incluir doctorado) por cada mil jóvenes de 18 a 25 años, mientras que la media española es de 293. También la región en su conjunto es la primera de España, con 418 estudiantes. Madrid cuenta con una rica oferta universitaria en su área metropolitana (dieciséis universidades, siete públicas y nueve privadas), que atrae a un gran número de estudiantes no residentes que al finalizar sus estudios se incorporarán, en buena parte, al sistema productivo de la Ciudad y de su entorno metropolitano.

Universidades Madrileñas	
Públicas	Privadas
Universidad de Alcalá	Universidad Alfonso X El Sabio
Universidad Autónoma de Madrid	Universidad Antonio de Nebrija
Universidad Carlos III de Madrid	Universidad Camilo José Cela
Universidad Complutense de Madrid	Universidad Ceu San Pablo
Universidad Politécnica de Madrid	Universidad Europea de Madrid
Universidad Rey Juan Carlos	Universidad Francisco de Vitoria
Universidad Nacional de Educación a Distancia (UNED)	Universidad Pontificia Comillas
	Universidad a Distancia de Madrid (UDIMA)
	Universidad Pontificia de Salamanca

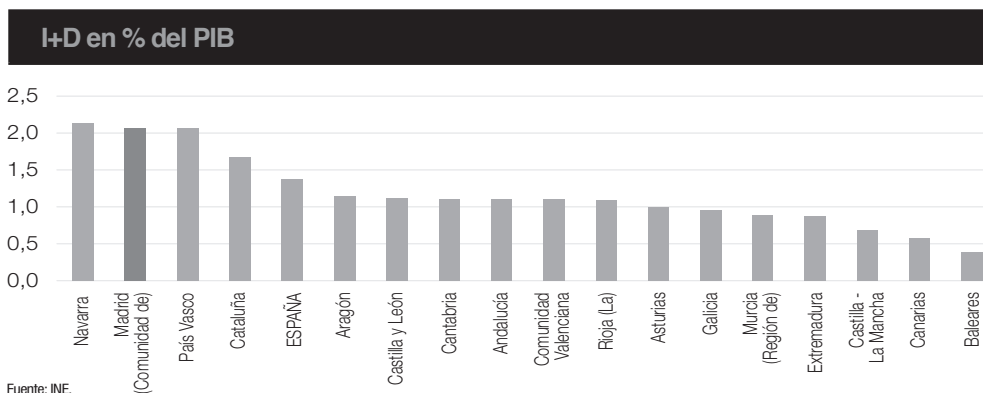
Fuente: Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid y elaboración propia.

Junto a estos centros universitarios, también es determinante el gran número de instituciones de investigación, de todos los campos, que se localizan en la Ciudad de Madrid, y de los que cabe resaltar el Centro Superior de Investigaciones Científicas (CSIC), dedicado sobre todo a materias de carácter científico y tecnológico.

Centros e Institutos de Investigación Estatales con sede en la ciudad de Madrid	
Agencia Estatal de Meteorología (AEMET) Canal de Experiencias Hidrodinámicas del Pardo (CEHIPAR) Centro de Estudios Jurídicos (CEJ) Centro de Estudios Políticos y Constitucionales (CEPC) Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas (CEDEX) Centro de Invest. Biomédica en Red sobre Enfermedades Neurodegenerativas (CIBERNED) Centro de Investigación y Documentación Educativa (CIDE) Centro de Investigaciones Energéticas, Medioambientales y Tecnológicas (CIEMAT) Centro de Investigaciones Sociológicas (CIS) Centro Nacional de Investigación Cardiovascular (CNIC) Centro Nacional de Investigaciones Oncológicas (CNIO) Comisión Nacional Evaluadora de la Actividad Investigadora (CNEAI)	Consejo Superior de Investigaciones Científicas (CSIC): 41 Centros e Institutos Fundación Centro Investigación Enfermedades Neurológicas (CIEN) Instituto de Estudios Fiscales (IEF) Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) Instituto Español de Oceanografía (IEO) Instituto Geográfico Nacional (IGN) Instituto Geológico y Minero de España (IGME) Instituto Nacional de Investigación de Tecnología Agraria y Alimentaria (INIA) Instituto Nacional de Investigación y Formación sobre Drogas (INIFD) Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo (INSHT) Instituto Nacional de Técnica Aeroespacial (INTA) Instituto para la Diversificación y Ahorro de Energía (IDAE) Laboratorio de Ingenieros del Ejército (LIE)

Fuente: Elaboración propia.

Madrid es la región que más invierte en I+D de toda España. El esfuerzo inversor del área metropolitana madrileña en 2009, 3.899 millones de euros, supone el 26,7 por ciento del total nacional, empleando para ello a 54.149 personas, que suponen a su vez el 24,5 por ciento del total de España. La mayoría de esta inversión se realiza en la Ciudad de Madrid. Un 55,0 por ciento de la inversión la llevan a cabo las empresas, en tanto que la administración pública supone el 27,4 por ciento. La inversión en I+D en Madrid supone el 2,06 por ciento de su PIB, la segunda tasa, junto con el País Vasco y solo por detrás de Navarra, más alta de las regiones españolas, que como media se sitúan en el 1,38 por ciento. El esfuerzo en I+D de Madrid supera ligeramente al de la Unión Europea, que se sitúa en el 2,01 por ciento.



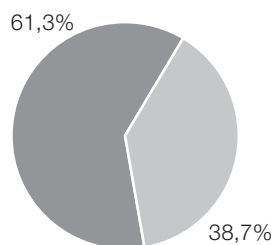
Fuente: INE.

5. EMPLEO

Durante un elevado número de años, Madrid estuvo experimentando una importante creación de empleo, por encima de la Unión Europea, destacando la progresiva incorporación de la mujer al mercado de trabajo. Actualmente, este proceso se ha detenido, pues la situación económica no solo impide la creación de puestos de trabajo, sino que ha propiciado un aumento del desempleo. No obstante, en la actualidad el empleo se mantiene en una tendencia media ascendente, al tiempo que el paro lo hace en sentido opuesto.

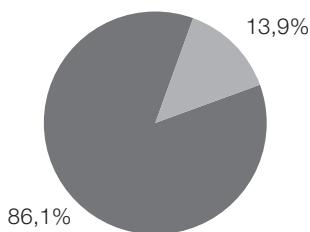
Población y su relación con la actividad 2011 (porcentaje)

Población mayor de 16 años



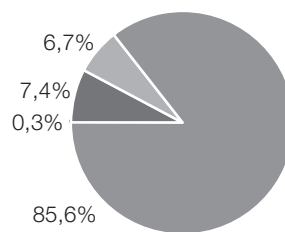
■ Activa ■ Inactiva

Población activa



■ Ocupada ■ Parada

Población ocupada



■ Agricultura ■ Industria
■ Construcción ■ Servicios

Situación laboral

Población/Situación	Número
>16 AÑOS	2.695.100
*ACTIVA	1.652.800
– OCUPADA	1.423.800
• AGRICULTURA	4.900
• INDUSTRIA	104.900
• CONSTRUCCIÓN	95.400
• SERVICIOS	1.218.600
– PARADA	229.000
*INACTIVA	1.042.300

Datos de EPA de 1TR de 2011 (INE).
Fuente: DG Estadística Ayuntamiento de Madrid.

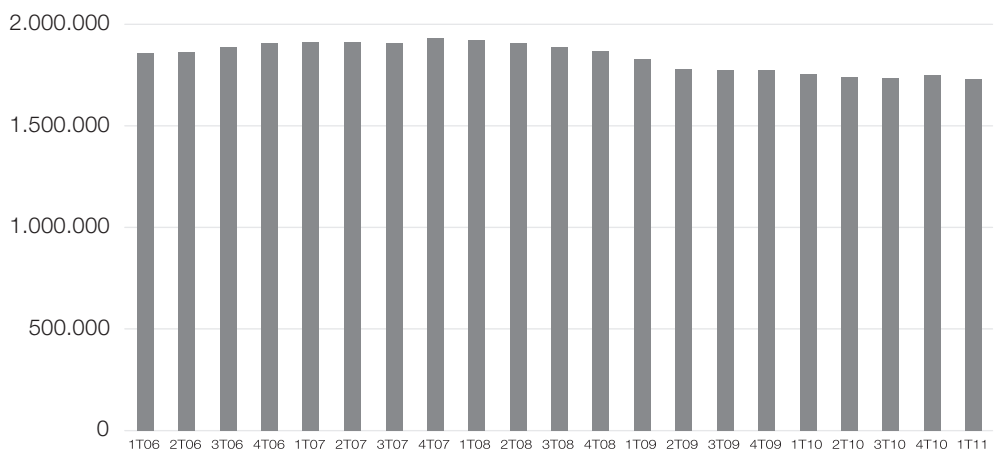
El sector mayoritario en el que trabajan los ciudadanos madrileños, según los datos de actividad ofrecidos por la EPA, es el de los servicios, en consonancia con la fuerte terciarización de la economía de la Ciudad. El número de trabajadores empleados en este sector alcanza la cifra de 1.218.600, lo que representa el 85,6 por ciento del total. Por su parte, el 7,4 por ciento de los madrileños trabaja en la industria y el 6,7 en la construcción.

De los 1.423.800 ocupados, 154.600 son empresarios, 992.800 son asalariados del sector privado y 275.100 del sector público. Del conjunto de asalariados del primer trimestre de 2011, más de tres cuartas partes, el 80,6 por ciento, tiene contrato indefinido, lo que supone 7,1 puntos más que hace tres años.

Pero en Madrid no solo trabajan sus residentes. En la Ciudad de Madrid trabajan 1.727.458 personas afiliadas a la Seguridad Social, con independencia del lugar de su domicilio. Esto significa un saldo de más de 300.000 trabajadores entre los que entran y los que salen diariamente, por motivos de trabajo, a nuestra Ciudad.

La afiliación a la Seguridad Social también experimentó importantes crecimientos en los últimos años, si bien desde el segundo trimestre de 2008 viene registrando disminuciones en términos interanuales. En el último trimestre, primero de 2011, la afiliación en la Ciudad de Madrid decreció un 1,6 por ciento respecto del mismo periodo del año anterior, lo que supone una clara desaceleración que confirma la tendencia ascendente iniciada hace año y medio.

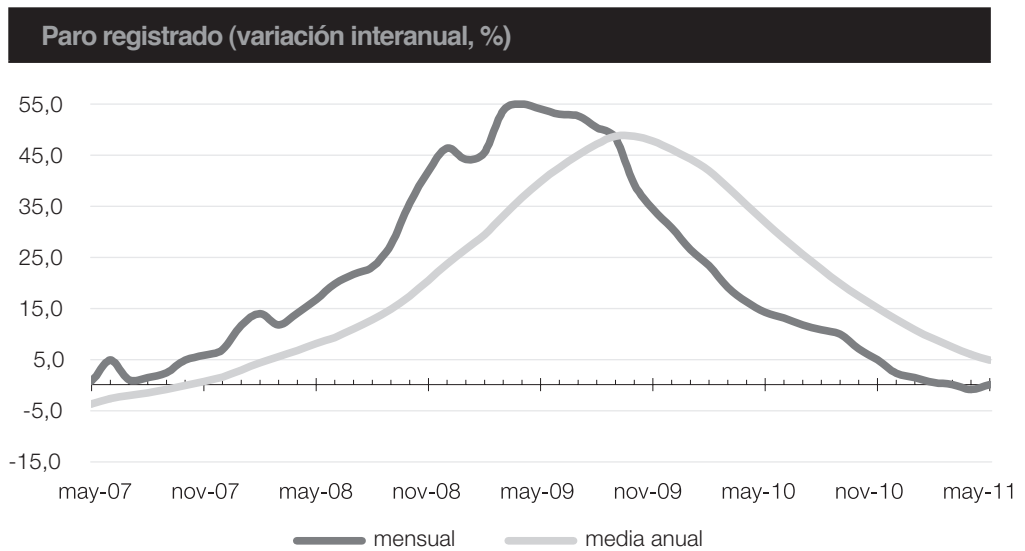
Afiliación a la Seguridad Social



Fuente: DG Estadística Ayuntamiento de Madrid (datos MTIN).

Por lo que se refiere a la afiliación por sectores de actividad, la industria supone el 4,9 por ciento del total, la construcción el 5,9 por ciento y los servicios el 89,0 por ciento. El restante 0,2 por ciento corresponde a la agricultura.

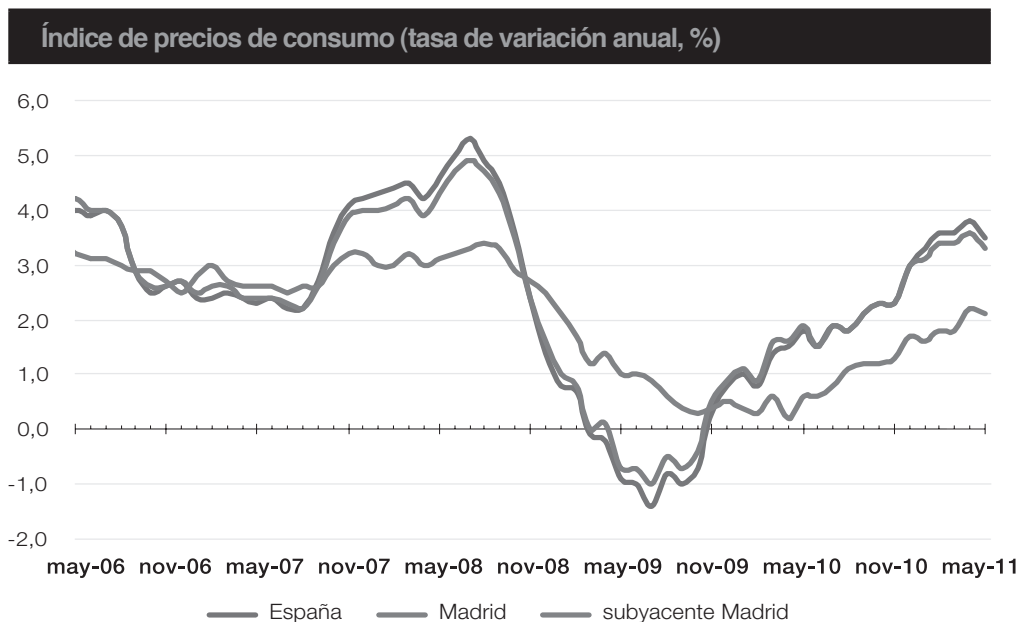
La corrección a la creación de empleo se relaciona con una tasa de paro del 13,9 por ciento de la población aciva, un punto inferior a la de un año antes. Esta tasa es sensiblemente inferior a la media nacional, pero se sitúa por encima del nivel de la Unión Europea. También el paro registrado ha estado aumentando en los últimos años, si bien en abril de 2011 se ha producido la primera disminución en términos interanuales desde hace cuatro años.



Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (datos SPEE- INEM).

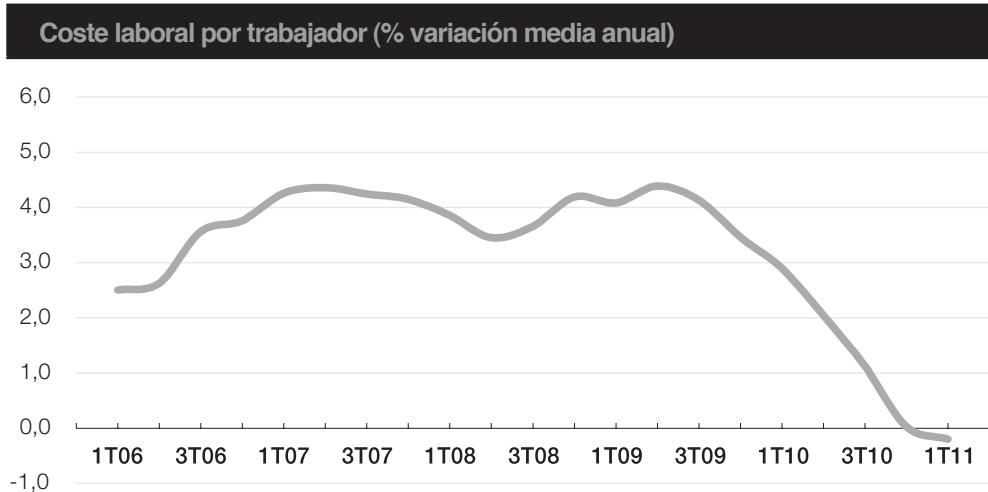
6. PRECIOS Y SALARIOS

Los precios de consumo en Madrid iniciaron en el verano de 2009 una tendencia creciente, después de varios meses con crecimiento negativo. Desde entonces, los precios de consumo han seguido una tendencia al alza, que en mayo de 2011 llega al 3,3%, seis décimas por encima de la eurozona. Pero detrás de este reciente comportamiento se encuentra la evolución de los carburantes y combustibles, cuyos precios han rebotado hacia arriba, así como la elevación del IVA en julio de 2010, más que la fortaleza de la demanda. Así, la inflación subyacente se sitúa netamente por debajo del índice general, a pesar de haber repuntado desde hace un año.



Fuente: INE.

Los costes laborales en Madrid son más elevados que en el conjunto de España, como es lógico por tratarse de empleos de mayor cualificación. En el primer trimestre de 2011, el coste laboral medio mensual se situaba en 2.896 euros, lo que supone un 16,5 por ciento más que la media de España. La evolución de estos costes refleja una tendencia descendente en los dos últimos años, con una reducción media anual en el primer trimestre de 2011 del 0,2 por ciento sobre un año antes. Hay que destacar el importante diferencial respecto de los precios de consumo.



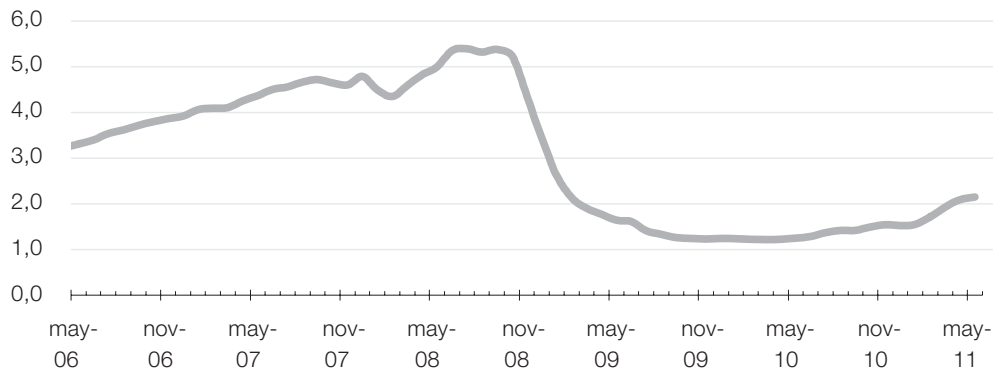
Fuente: INE (ETCL).

Madrid es el principal centro financiero de España, ya que la mayor parte de las transacciones de esta naturaleza tienen lugar en mercados ubicados en la Ciudad. La presencia de las más importantes compañías que operan en nuestro país, con la sede social en cierta medida de los casos y la operativa en otros y, a pesar de que ya no cabe hablar en buena medida de mercados financieros físicos, la localización de buena parte de los agentes que operan en ellos le confieren ese papel central. Así, recientes estudios sitúan a Madrid en el sexto puesto del mundo entre las plazas bancarias y el noveno entre las bolsas en términos de capitalización.

En este sentido, Madrid acoge a la gran mayoría de organismos y mercados en que se organiza el sistema financiero español: Banco de España, Comisión Nacional del Mercado de Valores, las propias Direcciones Generales del Tesoro y Política Financiera y de Seguros y Fondos de Pensiones, Bolsas y Mercados Españoles (BME), AIAF, SENAF, MEFF-RV, IBERCLEAR, entre otros. En Madrid tiene su sede la principal Bolsa de Valores de España, a la que da nombre.

En cuanto a los tipos de interés del euro, estos experimentaron un marcado descenso desde finales de 2008 hasta un año después, en correspondencia con las decisiones del Banco Central Europeo que, para hacer frente a los problemas de liquidez derivados de la crisis financiera internacional, fue reduciendo sus tipos de intervención hasta dejarlos en un histórico uno por ciento en mayo de 2009. Esta situación ha cambiado a lo largo de 2010 y 2011, de manera que los tipos del Banco Central subieron al 1,25 por ciento en abril pasado y el euríbor a un año se encuentra en estos momentos por encima del dos por ciento.

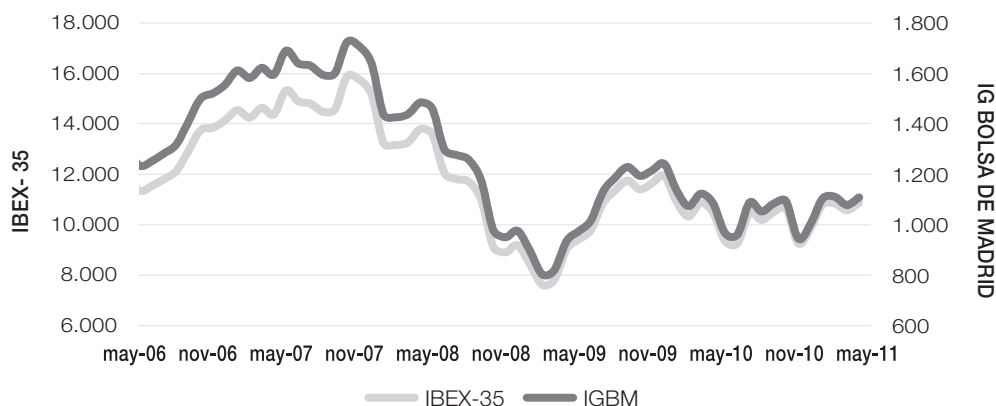
Euribor a 12 meses (%)



Datos medio, en %. Mercado interbancario.
Fuente: Banco de España.

La Bolsa de Madrid experimentó en 2010 una pérdida del 19,2 por ciento, casi dos puntos por encima del IBEX-35 y la mayor de las principales Bolsas mundiales. En los primeros meses de 2011 la Bolsa madrileña se ha situado en niveles positivos, alcanzando en mayo una revalorización del 10,3 por ciento si se compara con un año antes y del 6,2 por ciento si se hace con diciembre de 2010. La inestabilidad financiera en la zona euro está provocando una gran volatilidad en sus mercados de valores, si bien especialmente el alemán DAX, al igual que el estadounidense Dow Jones, está manteniéndose estable y en positivo.

Índices bursátiles



Fuente: Bolsa de Madrid.

7. SECTOR EXTERIOR

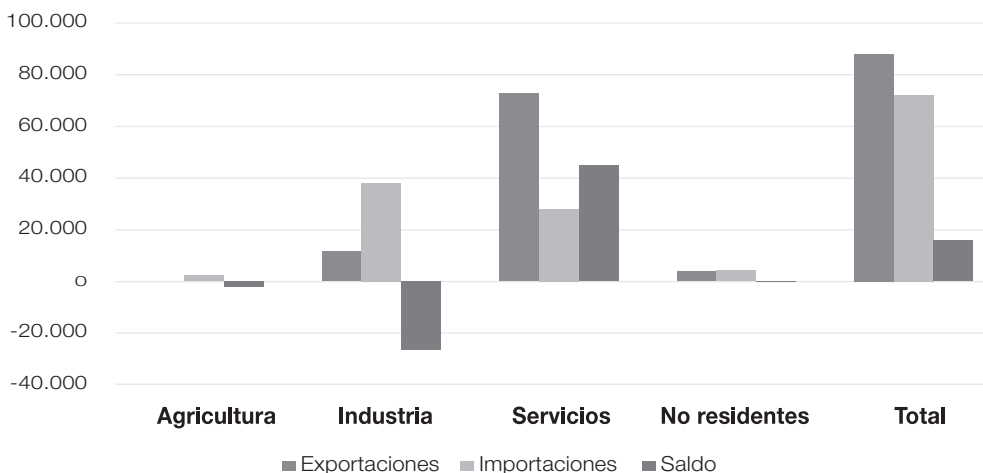
Las relaciones comerciales de la Ciudad de Madrid con el resto de economías presentan un saldo positivo. Los intercambios tienen lugar, como no podía ser de otra forma, con el resto de la propia Comunidad Autónoma y el resto de España, así como fuera de las fronteras nacionales. El saldo estimado entre exportaciones e importaciones de bienes y servicios con el exterior de la Comunidad, tanto con el resto de España como con fuera de nuestro país, arroja una cifra positiva equivalente a 15.755 millones de euros.

La Ciudad es, pese a estar situada en la segunda zona industrial de España, importadora de buena parte de los bienes que consume, pero este saldo es sobradamente compensado con el resultado positivo del comercio de servicios, de los que exporta una gran parte de los que produce.

Relaciones económicas con el exterior de la región			
	Exportaciones	Importaciones	Saldo
Agricultura	18,3	2.061,3	-2.043,1
Industria	11.396,3	38.056,7	-26.660,4
Servicios	72.774,7	27.995,2	44.779,5
No residentes	3.707,8	4.028,5	-320,6
Total	87.897,2	72.141,7	15.755,4

Millones de euros.

Relaciones económicas con el exterior de la región Fuente: Observatorio Económico (estimación en base a Tablas Input-Output de la Comunidad de Madrid).



La región madrileña, y dentro de ella la Ciudad de Madrid ocupa un papel central, fue en 2010 la segunda Comunidad de España tanto por nivel de exportación como de importación de bienes, por detrás tan sólo de Cataluña. En este último año registró el 11,3 por ciento de las exportaciones y el 21,4 por ciento de las importaciones del conjunto de España. A lo largo de 2010 las exportaciones crecieron por encima de las importaciones, lo que se mantiene durante los primeros meses de 2011, de manera que las primeras han crecido hasta marzo un 16,2 por ciento en términos anuales y las segundas un 9,8 por ciento. Gracias a ello, las exportaciones representan el 42,8 por ciento de las importaciones, 2,3 puntos más que hace un año.

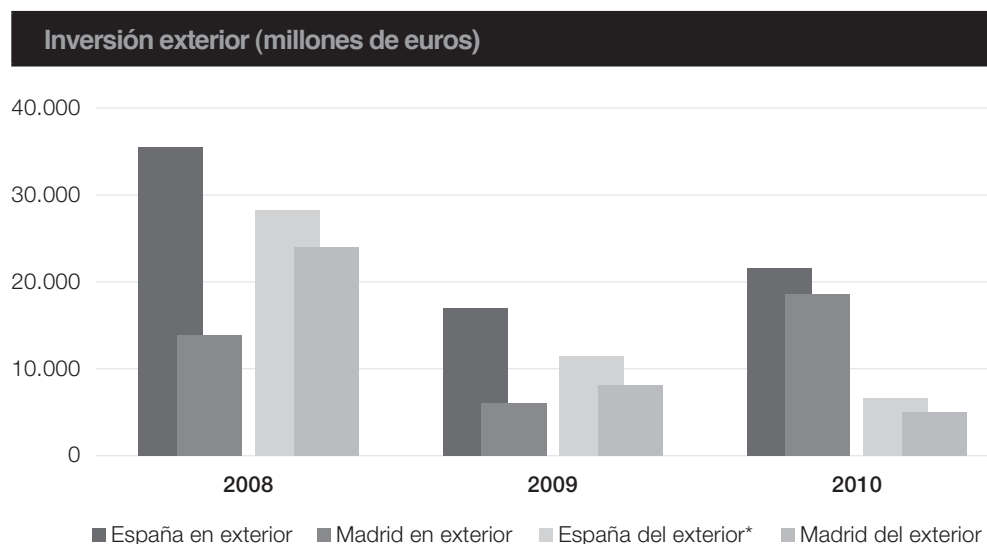
Comercio exterior de Madrid región						
Sector	2010*		2011*		% var	
	Export	Import	Export	Import	Export	Import
Alimentos	831	3.297	924	3.642	11,2	10,5
Productos energéticos	1.396	2.088	1.963	2.630	40,6	26,0
Materias primas	174	348	248	500	42,7	43,7
Semimanufacturas	6.294	13.626	7.581	13.564	20,4	-0,5
Bienes de equipo	6.218	15.315	6.573	16.786	5,7	9,6
Sector automóvil	1.643	4.300	1.878	5.451	14,3	26,8
Bienes de consumo duradero	262	1.818	242	1.788	-7,6	-1,7
Manufacturas de consumo	1.656	6.163	1.736	6.962	4,9	13,0
Otras mercancías	575	158	980	413	70,4	161,3
Total	19.049	47.113	22.125	51.736	16,2	9,8

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio. Millones de euros. *12 meses hasta marzo.

Las semimanufacturas y los bienes de equipo son el principal componente del comercio exterior de la región de Madrid, representando entre ambas partidas el 64,0 y 58,7 por ciento, respectivamente, de las exportaciones e importaciones de bienes en cómputo anual. Destaca el crecimiento de las exportaciones de semimanufacturas, registrándose una pequeña disminución de las importaciones de estos productos. Por su parte, en el sector de las manufacturas de consumo, el siguiente en importancia, se observa un mayor crecimiento de las importaciones.

Además, Madrid concentra la mayor parte del flujo inversor global de España con el exterior. En 2010, el conjunto de la región de Madrid registró el 75,9 por

ciento de las inversiones que llegaron a España y el 85,9 por ciento de las que salieron, ocupando, obviamente, el primer lugar de las Comunidades españolas en ambos flujos. En 2010, se observa un importante aumento de la inversión de Madrid hacia fuera de España, que triplica la de un año antes, mientras que se redujo la que entró en la región, provocando una diferencia a favor de la primera de casi 14.000 millones de euros.



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio. * Solo inversión asignada por CCAA.

